

Приказ Госстроя РФ от 22 августа 2000 г. N 191
"Об утверждении Рекомендаций по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда"

В целях совершенствования нормативно-методической базы ценообразования в жилищно-коммунальном хозяйстве и в соответствии с Концепцией реформы ЖКХ в Российской Федерации, одобренной Указом Президента Российской Федерации от 28 апреля 1997 г. N 425, приказываю:

1. Утвердить Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда (в 3-х частях), разработанные Государственным унитарным предприятием "Центр нормирования и информационных систем в жилищно-коммунальном хозяйстве" (ЦНИС), одобренные секцией "Управление и содержание жилищного фонда" Научно-технического совета Госстроя России и представленные Управлением реформирования ЖКХ.

2. Рекомендовать органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления использовать указанные Рекомендации для разработки региональных нормативно-методических документов.

3. Поручить Управлению реформирования ЖКХ (Дронову А.А.), ЦНИС (Пушкину М.Е.) организацию издания Рекомендаций и доведение их до жилищно-коммунальных предприятий и других заинтересованных организаций, а также оказание методической помощи в их применении.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на начальника Управления реформирования ЖКХ А.А. Дронова.

Председатель

А.Ш. Шамузафаров

Рекомендации по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда

Часть 1 "Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на санитарное содержание домовладений"
(утв. приказом Госстроя РФ от 22 августа 2000 г. N 191)

Комментарий ГАРАНТа

См. также часть 2 "Нормы расхода материальных ресурсов на обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем" и часть 3 "Нормы расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий" настоящих рекомендаций

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов и нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по санитарному содержанию домовладений (уборку территорий домовладений, обслуживание мусоропроводов, уборку лестничных клеток), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах и уборочном инвентаре, на основании которой в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе на содержание и ремонт жилищного фонда.

Сборник может быть использован для контроля за расходованием материалов и уборочного инвентаря, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

Комментарий ГАРАНТа

См. Методические рекомендации по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. N 303

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки сборника положены действующие нормативно-технические документы, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Приказом

Госстроя России от 26.12.97 г. N 17-139, "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 г. N 312.

Показатели расхода материалов в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "Рекомендациях по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных приказом Госстроя России от 9.12.99 г. N 139.

1.6. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях.

1.7. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем установлены на одного исполнителя по каждой профессии с учетом состава и периодичности выполняемых работ, установленных в сборнике. Если установлена другая периодичность, то нормы обеспеченности уборочным инвентарем необходимо корректировать с учетом местных особенностей.

1.8. Нормы расхода материальных ресурсов и уборочного инвентаря приведены в натуральных измерителях.

1.9. В нормах расхода материальных ресурсов учтены минимальные нормы отходов по материалам в процессе производства работ.

1.10. Нормы расхода материальных ресурсов определяют максимально допустимый расход материалов на работы по санитарному содержанию домовладений. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией работ. В нормы не включены устраняемые отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности.

1.12. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологий, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Уборка территорий домовладений

2.1. Техническая часть

2.1.1. Уборка тротуаров и дворовых территорий производится вручную или тротуароуборочными, подметально-уборочными и поливо-моечными машинами. Места, недоступные для машин, убираются вручную до начала работы этих машин.

2.1.2. Уборка тротуаров и дворовых территорий подразделяется на летнюю и зимнюю. Летняя уборка включает в себя: подметание, мойку или поливку придомовых территорий вручную или с помощью спецмашин, уход за газонами.

2.1.3. Уборка производится в основном в поздние вечерние или ранние утренние часы, когда количество пешеходов незначительно. Мойку тротуаров следует производить только на открытых тротуарах, непосредственно граничащих с прилотовой полосой, и в направлении от зданий к проезжей части улицы до выполнения этой операции на проезжей части, для чего время уборки тротуаров должно быть увязано с графиком работы поливо-моечных машин.

2.1.4. Зимняя уборка включает: подметание и сдвигание снега, посыпка наледи песком или смесью песка с хлоридами, удаление снега и снежно-ледяных образований. Неуплотненный, свежевыпавший снег толщиной слоя до 2 см подметается метлой, а свыше 2 см сдвигается с помощью движка.

2.1.5. При механизированной уборке машинами снег высотой до 2 см убирается щеткой, при большей высоте снега - плугом и щеткой. Убираемый снег должен сдвигаться с тротуаров на проезжую часть в прилотовую полосу, а во дворах - к местам складирования. Сдвинутый с внутриквартальных проездов снег следует укладывать в валы или кучи, расположенные параллельно бортовому камню, или складировать вдоль проезда при помощи, как правило, роторных снегоочистителей, или вывозить автотранспортом. Погрузка снега на автотранспорт производится с помощью снегопогрузчиков или вручную. На тротуарах шириной более 6 м, отделенных газонами от проезжей части улиц, допускается сдвигать снег в валы на середину тротуара для последующего удаления. Для обеспечения нормального движения троллейбусов и эффективной работы снегоуборочных машин вал снега укладывается с таким расчетом, чтобы в основании он был не шире 1,5 м.

2.1.6. Участки территории, покрытые уплотненным снегом или льдом, убираются при помощи машин со скалывающим устройством или вручную. Удаление скола производится одновременно со скалыванием или немедленно после него с помощью спецмашин или вручную.

2.1.7. Для удаления отдельных образований льда толщиной до 2 см производится предварительная обработка этих образований хлоридами.

2.1.8. При гололеде производится посыпка территорий песком с помощью машин (с пескоразбрасывающим устройством) или вручную. Для посыпки применяется крупнозернистый и среднезернистый речной песок, не содержащий камней и глинистых включений. Песок предварительно просеивается через сито с отверстиями диаметром 5 мм.

2.1.9. Механизированная уборка территории производится по маршрутным картам, содержащим план тротуаров и дворов с находящимися на них зелеными насаждениями, столбами и мачтами электроосвещения и различного рода препятствиями.

На маршрутных картах устанавливается наиболее рациональное направление движения машин, количество и очередность проходов, места и характер маневрирования машин, схема перемещения снега и смета, сочетание участков механизированной и ручной уборки, расстояние нулевых (от места стоянки до места работы) и холостых пробегов (переезды на другие места работы).

2.1.10. Периодичность выполняемых работ приведена в приложении 1.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем при зимней ручной уборке территорий домовладений

Перечень работ:

Подметание свежесвыпавшего снега без предварительной обработки территории смесью песка с хлоридами;

Транспортировка смеси песка с хлоридами от места складирования к месту посыпки;

Подготовка смеси песка с хлоридами;

Подметание свежесвыпавшего снега после обработки смесью песка с хлоридами;

Сдвигание свежесвыпавшего снега;

Очистка территории от уплотненного снега;

Очистка территории от наледи без предварительной обработки хлоридами;

Очистка от наледи и льда водосточных труб, крышек люков пожарных колодцев;

Перекидывание снега и скола;

Сдвигание снега и скола, сброшенного с крыш;

Погрузка снега и скола;

Очистка участков территории от снега и наледи при механизированной уборке;

Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки;

Очистка контейнерной площадки в холодный период.

Таблица 1

№ п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед. измер.	Норма обеспеченности на одного дворника
1.	Движок	шт./год	1
2.	Емкость для смеси песка	шт./5 лет	1
3.	Лом	шт./5 лет	1
4.	Лопата штыковая	шт./2 года	1
5.	Лопата совковая	шт./2 года	1
6.	Метла березовая	шт./год	70
7.	Пескопосыпочный механизм	шт./год	1
8.	Сито строительное	шт./2 года	1

9.	Скребок	шт./год	1
10.	Тележка	шт./2 года	1

2.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов при зимней ручной уборке территорий домовладений

2.2.2.1. Посыпка территории

Таблица 2

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м ²
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	м ³	2,0

2.2.2.2. Очистка территории от наледи и льда с предварительной обработкой хлоридами

Таблица 3

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м ²
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	м ³	3,0

2.2.3. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем при летней ручной уборке территорий домовладений

Перечень работ:

Уборка отмосток;

Уборка приямков;

Подметание территории;

Уборка газонов;

Погрузка мусора на автотранспорт вручную;

Уборка контейнерных площадок;

Очистка участков территорий от мусора при механизированной уборке;

Очистка урн от мусора;

Подметание ступеней и площадок;

Мытье ступеней и площадок.

Таблица 4

№ п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед.измер.	Норма обеспеченности на одного дворника
1.	Ведро	шт./3 года	1
2.	Грабли	шт./3 года	1
3.	Лопата совковая	шт./год	1

4.	Метла березовая	шт./год	53
5.	Метла с синтетическим ворсом	количество определяется в соответствии с сертификатом	
6.	Мешки полиэтиленовые емкостью 20 л	шт./год	365
7.	Тележка	шт./2 года	1
8.	Шланг поливочный (25 п.м.)	шт.	1
9.	Щетка	шт./год	4
10.	Швабра	шт./год	1

2.2.4. Нормы расхода материальных ресурсов при летней ручной уборке территорий домовладений

2.2.4.1. Поливка газонов из шланга

Таблица 5

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м2
Вода	м3	23

2.2.4.2. Мойка территории

Таблица 6

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м2
Вода	м3	50

2.2.4.3. Поливка территории из шланга

Таблица 7

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м2
Вода	м3	30

2.2.4.4. Промывка урн

Таблица 8

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 урн
Вода	м3	5

2.2.4.5. Промывка номерных фонарей

Таблица 9

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 шт.
1.	Вода	м3	0,5
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,1

2.2.4.6. Протирка указателей

Таблица 10

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 шт.
1.	Вода	м3	0,2
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,05

2.2.4.7. Мытье ступеней и площадок

Таблица 11

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м2
1.	Вода	л	250
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Моющее средство	кг	0,07

2.2.5. Нормы расхода материальных ресурсов при механизированной уборке территорий домовладений

2.2.5.1. Посыпка территорий

Таблица 12

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1000 м2
Песок или песок с хлоридами (хлорированная соль из расчета 3 - 5% от массы песка)	м3	3,0

2.2.5.2. Мойка территорий

Таблица 13

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1 м ²
Вода	л	6

2.2.5.3. Поливка территорий

Таблица 14

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1 м ²
Вода	л	3

3. Обслуживание мусоропроводов

3.1. Техническая часть

3.1.1. Работы по обслуживанию мусоропроводов включают:

профилактический осмотр, удаление мусора из мусороприемных камер, уборку загрузочных клапанов и бункеров, устранение засоров, мойку мусоросборочных емкостей и дезинфекцию мусоропроводов и мусоросборочных емкостей.

3.1.2. Профилактические осмотры мусоропроводов производятся периодически, обнаруженные во время осмотров повреждения и неисправности устраняются немедленно. Удаление мусора из мусороприемных камер производится в сроки, установленные санитарными нормами.

3.1.3. Мусоросборники транспортируются из камер во двор и устанавливаются до их вывоза на свободные места в стороне от движения людей, вдали от детских площадок и окон. После каждого удаления мусора полы камер подметаются. Стены и полы камер, загрузочные клапаны мусоропроводов, а также мусоросборники периодически очищаются от грязи и моются. Засоры стволов мусоропроводов устраняются немедленно. При появлении насекомых и грызунов в мусоропроводе производятся дезинфекционные работы специализированными организациями с участием рабочих по обслуживанию мусоропроводов.

3.1.4. Вывоз мусора осуществляется по системе "опорожнения" (когда мусор из переносных мусоросборников перегружают в кузов мусоровозов) или "сменной" системе (когда контейнеры с мусором вывозятся контейнерными мусоровозами к месту их выгрузки, где их моют, дезинфицируют и в чистом виде возвращают в домовладение). При системе "опорожнения" переносные мусоросборники ежедневно моет уборщик мусоропровода струей воды из шланга. Эта работа должна проводиться в специальных помещениях или мусороприемных камерах.

3.1.5. Нормы расхода материалов и уборочного инвентаря установлены на работы по обслуживанию наиболее распространенных типов мусоропроводов (холодные, изолированные и обслуживающие одну вертикальную группу квартир, имеющие загрузочные клапаны с отверстиями размером от 150x200 мм до 200x200 мм).

Нормы установлены на следующие мусороприемники: переносные металлические емкостью 80 - 100 л; контейнеры емкостью 500 - 800 л; бункеры емкостью 400 - 600 л.

3.1.6. Перемещение мусоросборников производится с помощью ручных лебедок или ручных тележек.

3.1.7. Периодичность выполняемых работ по обслуживанию мусоропроводов приведена в приложении 2.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по обслуживанию мусоропроводов

Перечень работ:
 Удаление мусора из мусороприемных камер;
 Уборка бункеров;
 Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов;
 Влажное подметание пола мусороприемных камер;
 Мойка сменных мусоросборников;
 Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода;
 Дезинфекция мусоросборников.

Таблица 15

№ п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед.измер.	Норма обеспеченности на одного уборщика мусоропровода
1.	Ведро	шт./год	1
2.	Метла	шт./год	6
3.	Шланг поливочный (25 п.м.)	шт.	1
4.	Щетка	шт./год	12

Примечание.

Использование уборочного инвентаря для обслуживания мусоропровода (щетки, метлы, ведра) при уборке других помещений не допускается.

3.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по обслуживанию мусоропроводов

3.2.2.1. Профилактический осмотр мусоропроводов, устранение мелких неисправностей клапанов

Таблица 16

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1 клапан
1.	Винты с гайками	шт.	2
2.	Прокладки для клапана	шт.	1
3.	Ручки для клапана	шт.	1

3.2.2.2. Уборка бункеров

Таблица 17

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1 бункер
1.	Вода	л	150
2.	Мыло (1) *	г	375
3.	Сода кальцинированная (2)	г	125

4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	г	400
----	---	---	-----

* Здесь и далее, цифровое обозначение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

3.2.2.3. Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов

Таблица 18

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 10 шт.
1.	Вода	л	100
2.	Моющее средство	кг	0,2

3.2.2.4. Уборка мусороприемных камер

Таблица 19

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 1 м ²
1.	Вода	л	0,5
2.	Мыло (1)	г	15
3.	Сода кальцинированная (2)	г	5
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	г	20

3.2.2.5. Мойка сменных мусоросборников

Таблица 20

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 шт.
1.	Вода при уборке с помощью шланга	м ³	3
	Вода при уборке без шланга	м ³	1
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5

3.2.2.6. Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода

Таблица 21

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м мусоропровода
1.	Вода	л	200
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5
5.	Хлорная известь	кг	5,38

3.2.2.7. Дезинфекция мусоросборников

Таблица 22

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 10 шт.
1.	Вода	л	300
2.	Мыло (1)	кг	3
3.	Сода кальцинированная (2)	кг	1
4.	Моющее средство (вместо мыла и соды кальцинированной) (3)	кг	1,5
5.	Хлорная известь	кг	5,38

4. Уборка лестничных клеток

4.1.Техническая часть

4.1.1. Работы по уборке лестничных клеток включают: влажное подметание и мытье лестничных площадок и маршей, обметание пыли с потолков, влажную протирку (стен, дверей, подоконников, перил, оконных и лифтовых ограждений, шкафов для электрощитков и слаботочных устройств, почтовых ящиков), мытье окон, подметание и мытье кабин и лифтов.

4.1.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по уборке лестничных клеток разработаны в зависимости от видов уборочных работ различных элементов и оборудования лестничных клеток.

4.1.3. В начале смены рабочий доставляет к месту работы необходимые средства уборки и приспособления (веник, щетку, тряпку, ведро, совок, моющие средства), по окончании уборки относит их к месту хранения. Все средства уборки хранятся в специально отведенном для этой цели месте.

4.1.4. Уборка лестничных клеток, начиная с верхнего этажа, должна производиться после окончания работ по уборке кабин лифтов, клапанов мусоропроводов. При подметании лестничных маршей и площадок мусор собирают в специальную тару и транспортируют в установленное место. Лестницы перед мытьем нужно тщательно подмести, так как на площадках и ступеньках могут быть мелкие стекла, гвозди, иголки и т.д., которыми можно нанести травму рукам. Ведро с водой при мытье ставят на верхнюю ступеньку.

4.1.5. Очистку потолков и стен (окрашенных масляной или синтетической краской) производят шваброй с надетой на нее влажной тряпкой. Выполняя эту работу, рабочий должен стоять несколько в

стороне от стен, применяя при этом защитные очки.

Элементы лестничных клеток: стены (окрашенные масляной краской), двери, подоконники, оконные ограждения, перила деревянные, чердачные лестницы, отопительные приборы (радиаторы), плафоны, почтовые ящики, шкафы для электощитов и слаботочные устройства.

4.1.6. Перед мытьем окон лестничных клеток рабочий должен убедиться в исправности переплетов и надежном креплении стекол. При влажной уборке тряпку периодически смачивают в воде и отжимают. Рабочий приготавливает из моющих средств раствор и периодически меняет его.

4.1.7. Периодичность работ по уборке лестничных клеток приведена в приложении 3.

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы обеспеченности уборочным инвентарем на работы по уборке лестничных клеток

Перечень работ:

Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки;

Уборка кабин лифтов;

Мытье окон;

Обметание пыли с потолков;

Влажное подметание лестничных площадок и маршей;

Мытье лестничных площадок и маршей;

Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов.

Таблица 23

№ п/п	Наименование уборочного инвентаря	Ед.измер.	Норма обеспеченности на одного рабочего по комплексной уборке и содержанию домовладений
1.	Ведро	шт./год	1
2.	Веник обыкновенный	шт./год	12
3.	Веник с синтетическим ворсом	количество определяется сертификатом	
4.	Совок	шт./2 год	1
5.	Швабра	шт./год	1
6.	Щетка	шт./год	1
7.	Щетка для мытья окон	шт./год	1

4.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по уборке лестничных клеток

4.2.2.1. Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки

Таблица 24

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м ²
1.	Вода	л	100

2.	Мыло (1)	кг	0,3
3.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,15
4.	Мешковина	кг	0,2

4.2.2.2. Уборка кабин лифтов

Таблица 25

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м2
1.	Вода	л	200
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Мыло (1)	кг	0,5
4.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,25

4.2.2.3. Мытье окон

Таблица 26

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м2
1.	Вода	л	500
2.	Мешковина	кг	0,3
3.	Мыло (1)	кг	1,35
4.	Мел (2)	кг	3
5.	Синтетический очиститель стекол (вместо мыла и мела) (3)	кг	0,6

4.2.2.4. Обметание пыли с потолков

Таблица 27

Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м2
Мешковина	кг	0,15

4.2.2.5. Мытье лестничных площадок и маршей

Таблица 28

№	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на
---	------------------------	-----------	-------------------

п/п			100 м2
1.	Вода	л	200
2.	Мешковина	кг	0,2
3.	Моющее средство	кг	0,2

4.2.2.6. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов

Таблица 29

№ п/п	Наименование материала	Ед.измер.	Норма расхода, на 100 м2
1.	Вода	л	100
2.	Мешковина	кг	0,15
3.	Мыло (1)	кг	0,3
4.	Моющее средство (вместо мыла) (2)	кг	0,2

Приложение 1

Периодичность работ по уборке территорий домовладений

Таблица 30

Вид уборочных работ	Классы территории		
	I	II	III
Холодный период			
Подметание свежеснегосваливаемого снега толщиной до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада	1 раз в сутки в дни снегопада	2 раза в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснегосваливаемого снега толщиной слоя свыше 2 см	Через 3 часа во время снегопада	Через 2 часа во время снегопада	Через 1 час во время снегопада
Посыпка территории песком или смесью песка с хлоридами	1 раз в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда	2 раза в сутки во время гололеда
Очистка территорий от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда	1 раз в двое суток во время гололеда	1 раз в сутки во время гололеда
Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада	1 раз в сутки в дни без снегопада

Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	1 раз в месяц	1 раз в месяц	1 раз в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период	2 раза в холодный период
Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Сдвигание свежеснегавпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки	3 раза в сутки	3 раза в сутки
Теплый период			
Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	1 раз в двое суток	1 раз в сутки	2 раза в сутки
Частичная уборка территорий в дни с осадками более 2 см	1 раз в двое суток (50% территории)	1 раз в сутки (50% территории)	1 раз в сутки (50% территории)
Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Промывка урн	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Протирка указателей улиц и промывка номерных фонарей	5 раз в теплый период	5 раз в теплый период	5 раз в теплый период
Уборка газонов	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Поливка газонов, зеленых насаждений	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Уборка контейнерных площадок	1 раз в сутки	1 раз в сутки	1 раз в сутки
Подметание территории в дни с сильными осадками	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток	1 раз в двое суток
Мойка территории	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период	3 раза в теплый период

Приложение 2

Периодичность работ по обслуживанию мусоропроводов

Таблица 31

Вид работ	Периодичность

Профилактический осмотр мусоропроводов	2 раза в месяц
Удаление мусора из мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка мусороприемных камер	Ежедневно
Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов	1 раз в неделю
Мойка сменных мусоросборников	Ежедневно
Мойка нижней части ствола и шибера мусоропровода	1 раз в месяц
Уборка бункеров	1 раз в месяц
Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в месяц
Дезинфекция мусоросборников	1 раз в месяц
Устранение засора	По мере необходимости

Приложение 3

Периодичность работ по уборке лестничных клеток

Таблица 32

Вид работы	Вид оборудования на лестничных клетках			
	оборудование отсутствует	мусоропровод	лифт	лифт и мусоропровод
Влажное подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно	Ежедневно
Влажное подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	3 раза в неделю	3 раза в неделю	1 раз в неделю	2 раза в неделю
Влажное подметание мест перед загрузочными камерами мусоропроводов	-	Ежедневно	-	Ежедневно
Мытье пола кабины лифта	-	-	Ежедневно	Ежедневно
Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	-	-	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц	2 раза в месяц
Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа	2 раза в месяц	2 раза в месяц	1 раз в месяц	2 раза в месяц

Обметание пыли с потолков	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, оконных решеток, чердачных лестниц, шкафов для электросчетчиков и слаботочных устройств, почтовых ящиков	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год	1 раз в год
Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год
Мытье окон	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год	2 раза в год
Очистка металлической решетки и приемка. Уборка площадки перед входом в подъезд	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю	1 раз в неделю

Рекомендации
по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда
Часть 2 "Нормы расхода материальных ресурсов на обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем"
(утв. приказом Госстроя РФ от 22 августа 2000 г. N 191)

Комментарий ГАРАНТа

См. также часть 1 "Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на санитарное содержание домовладений" и часть 3 "Нормы расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий" настоящих рекомендаций

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомовых инженерных систем (отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения, вентиляции, дымоудаления), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах при проведении работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту внутридомового инженерного оборудования, на основании которых в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости, и соответственно, в экономически обоснованном тарифе на содержание и ремонт жилищного фонда. Сборник может быть использован для контроля за расходом материалов, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

Комментарий ГАРАНТа

См. Методические рекомендации по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. N 303

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки норм расхода материальных ресурсов положены действующие нормативно-технические документы, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 26.12.97 г. N 17-139, "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 г. N 312. Показатели расхода материальных ресурсов в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "Рекомендациях по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных приказом Госстроя России N 139 от 9.12.99 г.

1.6. На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

1.7. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу продукции или работы при определенных организационно-технических условиях.

1.8. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией производства. В нормы не включены отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

Нормы расхода материальных ресурсов отражают среднеотраслевой уровень затрат по принятой технологии и организации производства на каждый вид ремонтно-строительных работ.

1.9. Нормы расхода материальных ресурсов указаны на укрупненную единицу измерения выполняемой работы (например: смена ванны, унитаза, кран и т.д.) и на элементные единицы измерения выполняемой работы (смена прокладок, сальников, поплавка и т.д.).

Нормы расхода материальных ресурсов приведены в натуральных единицах измерения.

1.10. Выполнение работ предусмотрено в соответствии с требованиями части 3 СНиП "Организация, производство и приемка работ" и СНиП 5.02.02-8 "Нормы потребности в строительном инструменте".

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники безопасности, приведенными в СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

1.12. В нормы не включены устранимые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.п.

1.13. Нормы расхода материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования по назначению.

1.14. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества к нормам могут применяться повышающие коэффициенты.

1.15. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологии, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Содержание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.1. Техническая часть

2.1.1. Техническое обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения включает работы по контролю технического состояния, поддержанию работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации.

2.1.2. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. К работам, выполняемым при проведении осмотров внутридомовых систем, относятся следующие работы:

- устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения (смена прокладок в водопроводных кранах, уплотнение сгонов, устранение засоров, регулировка смывных бачков, крепление санитарно-технических приборов, прочистка сифонов, притирка пробочных кранов в смесителях, набивка сальников, смена поплавка шара, замена резиновых прокладок у колокола и шарового клапана, установка ограничителей - дроссельных шайб, очистка бачка от известковых отложений и др.), укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов;

- устранение незначительных неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции и др., замена стальных радиаторов при течи, разборка, осмотр и очистка грязевиков воздухоотборников, вантузов, компенсаторов регулирующих кранов, вентилях, задвижек; очистка от накипи запорной арматуры и др., укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопроводов);

- устранение незначительных неисправностей электротехнических устройств (протирка и смена перегоревших электролампочек в помещениях общественного пользования, смена или ремонт штепсельных розеток и выключателей, мелкий ремонт электропроводки и др.).

2.1.3. Контроль за техническим состоянием осуществляется путем проведения осмотров с использованием современных средств технической диагностики. Общие осмотры, при которых уточняются объемы работ для включения в план текущего ремонта, проводятся два раза в год.

2.1.4. При проведении частичных осмотров должны устраняться неисправности, которые могут быть устранены в течение времени, отводимого на осмотр.

Частичные осмотры систем водоснабжения и водоотведения проводятся 3-6 раз в месяц, системы центрального отопления 3-6 раз в месяц в отопительный период. Осмотры открытой электропроводки и светильников во вспомогательных помещениях проводятся 3 раза в месяц, осмотры скрытой электропроводки - 6 раз в месяц.

Результаты осмотров следует отражать в документах по учету технического состояния оборудования (журналах, специальных карточках и т.п.).

2.1.5. При подготовке зданий к эксплуатации в весенне-летний и осенне-зимний периоды выполняются следующие работы:

- ремонт и утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещениях;
- ремонт, регулировка и испытание систем водоснабжения и отопления.

2.1.6. Также к техническому обслуживанию относятся:

- промывка системы отопления;
- очистка и промывка водопроводных баков;
- регулировка и наладка систем автоматического управления инженерным оборудованием.

2.1.7. Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего периода эксплуатации оборудования.

2.1.8. Текущий ремонт внутридомовых систем инженерного оборудования заключается в проведении планово-предупредительных работ с целью предотвращения его преждевременного износа, а также работ по устранению мелких повреждений, возникающих в процессе эксплуатации.

2.1.9. Сроки проведения ремонта оборудования или отдельных элементов, а также его замены, должны определяться на основе оценки их технического состояния.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию систем отопления, водоснабжения, водоотведения и электроснабжения

2.2.1.1. Отопление

Таблица 1

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода					
			Притирка запорной арматуры без снятия с места, при диаметре, мм					
			Пробочный кран			Клапан вентиля		
			20	32	50	20	32	50
			на 1 кран			на 1 вентиль		
1.1 Притирка запорной арматуры без снятия с места. Перекрытие воды. Удаление сальника и старой набивки. Очистка сальника. Набивка сальника. Установка сальника на место с завертыванием гаек. Притирка пробочного крана и клапана у вентиля.	Паста корундовая	кг	0,012	0,017	0,027	0,006	0,01	0,015
	Набивка для сальников	кг	0,004	0,007	0,011	0,004	0,006	0,009

Таблица 2

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 10 кронштейнов
1.2. Укрепление крючков для труб и приборов центрального отопления	Крючки (кронштейны)	шт./кг	10/1,9
Снятие крючка с выемкой	Раствор	м3	0,002

деревянной пробки. Установка деревянной пробки в старое отверстие. Установка крючка.	цементный М100		
	Пробка деревянная	шт.	10

Таблица 3

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 радиаторную пробку
1.3. Вывертывание и ввертывание радиаторной пробки	Прядь льняная	кг	0,006
Очистка пробки и секции от старой прокладки. Прочистка и проход старой резьбы на радиаторной пробке. Постановка прокладки или уплотняющей пряди на сурике. Ввертывание пробки.	Сурик свинцовый	кг	0,012
	Олифа натуральная	кг	0,006

Таблица 4

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 радиатор			
			Перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным соединением одной секции при весе радиатора до 80 кг	То же, при весе радиатора до 160 кг	То же при весе радиатора до 240 кг	На каждую следующую секцию сверх первой добавлять
1.4. Перегруппировка секций старого радиатора	Ниппели радиаторные	шт./кг	2/0,05	2/0,05	2/0,05	-
Отсоединение секций с вывертыванием радиаторных пробок.	Лен трепаный	кг	0,05	0,05	0,05	0,014
Прочистка и промывка секций. Очистка ниппелей.	Олифа натуральная	кг	0,05	0,05	0,05	0,014
Присоединение секций с ввертыванием радиаторных пробок и на-	Сурик свинцовый	кг	0,12	0,12	0,12	0,034
	Прокладки	шт.	2	2	2	2

моткой льняной пряжи на сурике						
-----------------------------------	--	--	--	--	--	--

Таблица 5

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 кран
1.5. Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков Разборка крана. Притирка крана. Сборка и регулировка крана.	Лен трепаный	кг	0,01
	Олифа натуральная	кг	0,01
	Сурик свинцовый	кг	0,02
	Паронит, 3 мм	кг	0,03
	Шнур асбестовый, 10 мм	кг	0,03
	Минеральное масло	кг	0,1

Таблица 6

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода	
			Прочистка и промывка радиаторов, на 1 радиатор	Прочистка и промывка ребристых труб, длиной до 2 м, на 1 трубу
1.6. Консервация системы отопления Осмотр системы. Составление описи недостатков. Проведение необходимых ремонтных работ. Промывка системы. Пробная топка.	Лен трепаный	кг	0,012	-
	Олифа натуральная	кг	0,012	-
	Сурик свинцовый	кг	0,024	-
	Прокладка паронитовая, толщиной 3 мм	шт./ кг	-	1/0,12
	Болты с гайками	кг	-	0,308
	Вода	м3	0,08	0,018

Таблица 7

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м трубопровода

			диаметр труб, мм			
			50	75	100	125
1.7. Мелкий ремонт изоляции	Мастика битумно-резиновая	кг	0,77	1,03	1,46	1,8
Очистка трубы от грязи и ржавчины. Нанесение мастичной изоляции на горячую трубу двумя слоями толщиной по 3 мм.						

2.2.1.2. Водоснабжение, водоотведение

Таблица 8

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 кран	
2.1. Ремонт водопроводного крана без снятия с места Набивка сальников	Прокладка паронитовая, 3 мм	шт.	1	
Смена прокладок	Набивка для сальников	кг	0,01	
Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание головки крана. Замена уплотнительной прокладки. Установка головки крана на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы крана.	Состав уплотнительный*	Сурик свинцовый	кг	0,005
	Набивка сальников	Олифа натуральная	кг	0,003
Перекрытие квартирного вентиля. Снятие маховичка и сальниковой гайки. Установка гайки и маховичка на место. Открытие квартирного вентиля. Проверка работы.	Лен трепаный	кг	0,003	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,003	

* Здесь и далее, цифровое обозначение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

Таблица 9

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 смеситель

2.2. Ремонт смесителя без снятия с места	Набивка для сальников		кг	0,01
	Прокладка паронитовая, 3 мм		шт.	1
Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Замена уплотнительной прокладки. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля. Набивка сальников	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый или белила свинцовые	кг	0,006
		Олифа натуральная	кг	0,003
	Лен трепаный	кг	0,003	
Перекрытие квартирного вентиля. Вывертывание вентиляльной головки. Набивка сальника. Установка вентиляльной головки на место. Открытие квартирного вентиля.	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)		кг	0,002

Таблица 10

Наименование и состав работы	Наименование материала		Ед. измер.	Норма расхода, на 1 стгон		
				диаметр, мм		
				до 20	до 32	до 50
2.3. Уплотнение стгонов С применением льняной пряди или асбестового шнура (без разборки стгонов).	Состав уплотнительный (1)	Сурик или белила свинцовые	кг	0,008	0,016	0,024
		Олифа натуральная	кг	0,004	0,008	0,012
		Лен трепаный	кг	0,002	0,006	0,01
	Лента ФУМ (вместо уплотительного состава) (2)		кг	0,004	0,004	0,004

Таблица 11

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 ед.
2.4. Укрепление расшатанного унитаза.	Шурупы 8x60 мм	шт./кг	4/0,074
Установка деревянных пробок в отверстие тафты. Закрепление унитаза шурупами	Пробки деревянные	шт.	4

Таблица 12

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 прибор	
2.5. Прочистка и промывка сифонов санитарных приборов Снятие крышки сифона. Прочистка сифона. Установка крышки. Отвинчивание колпачка сифона. Отсоединение сифона от санитарного прибора. Прочистка и промывка сифона и трубопроводов. Установка сифона на место.	Набивка для сальников	кг	0,01	
	Прокладка паронитовая, 3 мм	шт.	1	
	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый или белила свинцовые	кг	0,006
		Олифа натуральная	кг	0,003
		Лен трепаный	кг	0,003
Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,002		

Таблица 13

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 соединение
2.6. Устранение течи из гибких подводок присоединения санитарных приборов Отвинчивание гаек присоединения. Замена прокладок. Завинчивание гаек.	Прокладки паронитовые, 3 мм	кг/шт.	0,056/2

Таблица 14

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 место
2.7. Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	Накладка резиновая эластичная	шт.	1
Зачистка места заделки. Установка эластичной наклейки с закреплением хомутов на болтах.	Болты с гайками	кг/шт.	0,37/2
	Кольцо уплотнительное	шт.	1

	(хомут)		
--	---------	--	--

Таблица 15

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 патрубок
2.8. Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	Набивка для сальников	кг	0,043
Очистка поверхности патрубка с помощью металлической щетки и скребка от сухого битума и старого уплотнителя. Набивка сальника и уплотнителя стыков с заделкой битумной мастикой.	Канат белый	кг	0,02
	Прядь смоляная	кг	0,05
	Цемент	кг	0,24
	Мастика битумная	кг	0,024

2.2.1.3. Электроснабжение

Таблица 16

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 шт.
3.1. Замена перегоревшей электролампы	Электролампы	шт.	100
Снятие плафона (при необходимости). Вывертывание из патрона перегоревшей электролампы. Ввинчивание новой электролампы. Установка плафона (при необходимости). Проверка работы электролампы.			

Таблица 17

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 шт.
3.2. Ремонт штепсельных розеток и выключателей	Лента изоляционная	кг	0,11
Разборка розетки или выключателя. Замена подгоревших контактов. Зачистка и смазка всех контактов. Проверка крепежа. Сборка розетки или выключателя. Проверка работы и регулировка.	Алебастр	кг	3,15

	Лен трепа- ный	кг	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	1,9
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4

Таблица 20

Наименование и состав работы	Наимено- вание материала	Ед. из- мер.	Норма расхода, на 100 м трубопровода						
			Диаметр трубопровода, мм						
			40	50	65	80	100	125	150
1.2. Смена отдельных участков трубопрово- дов из стальных электросвар- ных труб	Трубопро- вод из стальных электрос- варных труб	м	100	100	100	100	100	100	100
Снятие средств крепления, отсоединение или вырезка поврежденно- го участка трубопрово- да. Отрезка нового участка трубопрово- да, установ- ка трубопро- вода на мес- то с поста- новкой средств крепления.	Кронштейн	кг	49,7	49,7	39,6	39,3	44,0	45,3	38,5
	Дюбели-гв озди	кг	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7	0,6	0,5
	Известь хлорная	кг	0,01	0,01	0,17	0,025	0,039	0,062	0,09
	Вода	м3	0,709	0,709	1,2	1,59	2,82	4,5	6,48
	Кислород	м3	0,35	0,35	0,45	0,67	0,67	1	1
	Карбид кальция или ацетилен	кг/ м3	4,2/ 0,32	4,2/ 0,32	4,2/ 0,41	4,2/ 0,61	4,2/ 0,61	4,2/ 0,91	4,2/ 0,91
	Проволока сварочная	кг	0,2	0,2	0,3	0,5	0,5	0,7	0,7
Электро- ды Э-42	кг	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	

Таблица 21

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 радиатор		
			Вес радиаторного блока до		
			80 кг	160 кг	240 кг

1.3. Смена радиаторных блоков Отсоединение радиаторного блока от трубопровода. Снятие радиаторного блока. Установка нового радиаторного блока с присоединением его к трубопроводу.	Ниппели радиаторные	кг	0,5	0,5	0,5
	Лен трепаный	кг	0,05	0,05	0,05
	Олифа натуральная	кг	0,05	0,05	0,05
	Сурик свинцовый	кг	0,12	0,12	0,12

Таблица 22

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 радиатор					
			Прочистка и промывка секций		Добавление к радиатору:			
			Вес прибора до 80 кг	Вес прибора до 160 кг	Одной крайней секции	То же двух секций	Свыше двух крайних секций	Одной средней секции
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.4. Переборка секций радиаторного блока.	Лен трепаный	кг	0,012	0,012	0,028	0,056	0,028	0,056
Отсоединение радиаторного блока.	Олифа натуральная	кг	0,012	0,012	0,028	0,056	0,028	0,056
Отсоединение секций.	Сурик свинцовый	кг	0,024	0,024	0,068	0,136	0,068	0,136
Прочистка и промывка секций.	Секции радиатора	шт.	-	-	1	2	1	1
Очистка ниппелей. Присоединение новых секций. Присоединение радиаторного блока к трубопроводу. Добавление секции. Отсоединение радиаторного	Ниппели радиаторные	шт.	-	-	2	4	2	2

блока. Вывертыва- ние радиа- торной пробки. Присоеди- нение но- вых сек- ций.								
---	--	--	--	--	--	--	--	--

Таблица 23

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода					
			Смена задвижки			Гидравлическое испытание		
			на 1 задвижку			на 1 м трубопровода		
			диаметр, мм					
			до 100	до 150	до 200	до 100	до 150	до 200
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.5. Смена параллельной задвижки	Набивка для сальников	кг	0,043	0,06	0,08	-	-	-
Отсоединение задвижки от трубопровода, снятие задвижки. Очистка мест соединения. Установка новой задвижки с постановкой прокладок и болтов. Проверка правильности установки гидравлическим испытанием.	Масло минеральное	кг	0,073	0,1	0,133	-	-	-
	Прокладки паронитовые, 3 мм	шт.	3	3	3	-	-	-
		кг	0,084	0,111	0,2	-	-	-
	Болты с гайками	кг	0,62	1,46	1,46	-	-	-
	Вода	м3	-	-		0,08	0,013	0,018
	Задвижка параллельная	шт.	1	1	1	-	-	-

Таблица 24

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 кран		
			диаметр труб, мм		
			15	19	32
1.6. Смена кранов двойной	Кран двойной регулирующийся	шт.	1	1	1

регулировки.						
Разборка стона. Снятие крана. Отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка стона.	Сгон	шт.	1	1	1	
	Состав уплотнительный (1)	Сурик свинцовый	кг	0,008	0,016	0,024
		Олифа натуральная	кг	0,004	0,008	0,012
	Лен трепаный	кг	0,002	0,006	0,010	
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,004	0,004	0,004	

Таблица 25

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 кран пробковый		
			диаметр труб, мм		
			до 25	26	50
1.7. Смена пробковых кранов	Паста корундовая	кг	0,011	0,017	0,027
Разборка стона. Снятие крана, отсоединение патрубка от крана. Установка нового крана. Присоединение патрубка к крану. Сборка стона.	Набивка для сальников	кг	0,004	0,006	0,011
	Кран пробковый	шт.	1	1	1

Таблица 26

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 вентиль		
			диаметр труб, мм		
			25	26	50
1.8. Смена вентиля	Паста корундовая	кг	0,006	0,01	0,015
Разборка стона. Снятие вентиля, отсоединение патрубка. Установка нового вентиля. Присоединение патрубка к вентилю. Сборка стона.	Набивка для сальников	кг	0,003	0,006	0,009
	Вентиль	шт.	1	1	1

Таблица 27

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхо-
------------------------------	------------------------	------------	--------------

			да, на 1 кран
1.9. Установка кранов для спуска воздуха из системы Вырезка участка трубопровода. Заготовка стона с нарезкой резьбы. Установка крана. Сборка стона.	Краны для спуска воздуха из системы	шт.	1
	Фланцы стальные	шт.	1
	Болты с гайками	кг	0,61
	Электроды Э-42	кг	0,42
	Асбест	кг	3
	Паронит	кг	0,07

Таблица 28

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода		
			Утепление поверхности	Оштукатуривание поверхности	Окрашивание поверхности
			на 10 м2	на 100 м2	на 100 м2
1.10. Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения) Обертывание труб и приборов матами из крафт-бумаги и стекловаты. Крепление металлической сетки на трубопроводе. Обмазка трубопровода асбоцементным раствором. Масляная окраска трубопровода.	Маты из стекловаты	м3	1,31	-	-
	Маты из крафт-бумаги	м3	0,155	-	-
	Сетка металлическая 20x20 мм, Д = 1,5 мм	кг	3,5	-	-
	Раствор асбоцементный	м3	2,55	0,6	-
	"Портланд" цемент М400 и М500	т	-	0,9	-
	Олифа оксоль	кг	-	-	18
	Краски тертые	кг	-	-	2,7

Таблица 29

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 насос

			диаметр патрубка, мм		
			25	40	50
1.11. Замена насосов малой мощности (ручного насоса)	Насос	шт.	1	1	1
Отсоединение насоса от трубопроводов. Снятие насоса. Разборка нового насоса с притиркой и осмотром деталей. Сборка насоса. Установка на место. Присоединение насоса к трубопроводу. Опробование насоса.	Солидол	кг	0,082	0,099	0,103
	Сурик свинцовый	кг	0,041	0,051	0,051
	Прядь льняная	кг	0,034	0,038	0,036
	Набивка для сальников	кг	0,071	0,1	0,104
	Керосин	л	1	1	1
	Ветошь	кг	0,138	0,15	0,17

Таблица 30

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м3 утепляемой поверхности		
			шнуром асбестовым	шнуром минераловатным	матами минераловатными
1	2	3	4	5	6
1.12. Восстановление разрушенной тепловой изоляции	Шнур асбестовый	м3	1,03	-	-
Разборка отдельных участков разрушенной тепловой изоляции. Утепление трубопровода.	Шнур минераловатный	м3	-	1,03	-
	Маты минеральватные	м3	-	-	1,33
	Проволока черная, отожженная, 0,8 мм	кг	0,38	0,29	-
	Лента стальная упаковочная, 0,7x20 мм	кг	-	-	6,8
	Пряжка	кг	-	-	0,5

Таблица 31

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м трубопровода
			диаметр труб, мм

			100	125	150
			1.13. Промывка трубопроводов системы центрального отопления	Вода	м3
Присоединение шланга к трубопроводу. Промывка системы под давлением. Отсоединение шланга от трубопровода.					

Таблица 32

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 насос		
			диаметр труб, мм		
			25	40	50
1	2	3	4	5	6
1.14. Ремонт насосов малой мощности	Солидол	кг	0,082	0,1	0,103
Снятие и установка бывшего в эксплуатации ручного насоса с его разборкой, прочисткой и сборкой, а также разборкой, прочисткой и сборкой отводной линии.	Сурик свинцовый	кг	0,041	0,051	0,051
	Прядь льняная	кг	0,034	0,038	0,04
	Набивка для сальников	кг	0,071	0,1	0,104
	Керосин	л	1	1	1
	Ветошь	кг	0,138	0,15	0,17

Таблица 33

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 задвижку		
			диаметр труб, мм		
			до 100	до 150	до 200
1.15. Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки	Набивка для сальников	кг	0,043	0,06	0,08
Отсоединение от трубопровода. Снятие прибора с места. Полная разборка прибора. Осмотр и очистка всех частей и отдельных деталей прибора. Проверка комплектности. Сборка	Масло минеральное	кг	0,073	0,1	0,133
	Прокладки паронитовые	шт./кг	1/0,028	3/0,084	3/0,111
	Болты с гайками	кг	0,62	1,46	1,46

прибора с набивкой сальников. Проверка взаимодействия частей в собранном приборе. Припасовка дисков с изготовлением прокладок. Установка на место прибора. Проверка правильности установки.					
---	--	--	--	--	--

2.2.2.2. Водоснабжение, водоотведение

Таблица 34

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м трубопровода	
2.1. Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб	Трубы стальные с креплениями и гильзами	м	1	
Снятие средств крепления. Отсоединение или вырезка поврежденного участка трубопровода. Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой креплений.	Скобы	кг	0,013	
	Состав уплотнительный (1)	Лен трепаный	кг	0,04
		Сурик свинцовый	кг	0,07
		Олифа натуральная	кг	0,034
	Лента ФУМ (вместо уплотнительного состава) (2)	кг	0,004	

Таблица 35

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м трубопровода
2.2. Смена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных электросварных труб	Углекислый газ	кг	19,38
Снятие средств крепления. Вырезка поврежденного участка трубопровода.	Проволока сварочная	кг	0,01
	Электроды Э-42	кг	0,127

Подготовка нового участка трубопровода. Прокладка трубопровода из стальных труб с установкой крепления.			
---	--	--	--

Таблица 36

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м трубопровода		
			диаметр труб, мм		
			50	100	150
2.3. Смена отдельных участков внутренних чугунных канализационных выпусков	Трубы чугунные канализационные	м	99,8	99,8	99,8
Снятие средств крепления. Расчеканка раструбов. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка новых труб с постановкой средств крепления. Зачеканка раструбов.	Фасонные части	т	0,17	0,25	0,29
	Крепления кронштейнов	кг	38	38	38
	Раствор цементный М100 или	т	0,019	0,022	0,025
	Дюбели - гвозди	шт.	76	76	76
	Прядь пеньковая смоляная	т	4,75	5,6	6,0
	Цемент или сера	кг	51 32,1	92 59,9	133 85,2

Таблица 37

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м трубопровода	
			диаметр труб, мм	
			50	100
2.4. Смена отдельных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности	Хомуты стальные	кг	13,4	16,8
Снятие средств крепления. Разборка негодных труб и фасонных частей. Укладка	Трубопроводы канализационные из полиэтиленовых труб	м	99,8	99,8

новых труб с постановкой средств крепления.	высокой плотности с гильзами			
	Раствор цементный М100	м3	0,01	0,013

Таблица 38

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 стыков				
			диаметр труб в мм				
			до 50	до 75	до 100	до 125	до 150
2.5. Подчеканка раструбов канализационных труб	Трубы асбестоцементные						
Расчистка верхнего слоя стыка.	Муфты марки ВМ	шт.	100	100	100	100	100
Зачеканка раструба асбоцементным раствором.	Прядь смоляная	кг	9,7	11,3	14,2	17,6	34,4
	Раствор цементный М100	м3	0,061	0,065	0,068	0,072	0,108
	Кольца резиновые	шт.	200	200	200	200	200
	Трубы керамические						
	Прядь смоляная	кг	18,5	19,2	27,4	31,6	43,4
	Раствор цементный М100	м3	0,085	0,087	0,090	0,093	0,1
	Трубы чугунные						
	Кольца резиновые	шт.	100	100	100	100	100
	Раствор асбоцементный М100	м3	0,064	0,1	0,2	0,25	0,3
	Прядь смоляная	кг	16,8	17,5	24,9	25,3	40,2

Таблица 39

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 стык
------------------------------	------------------------	------------	--------------------------

2.6. Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	Прокладки	шт.	1
	Очистка стыковых соединений от цемента и старого уплотнителя. Уплотнение соединений жгутами или прокладками. Заполнение кольцевого пространства раструба асбоцементным раствором.	Раствор асбоцементный	м3

Таблица 40

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 кран	
2.7. Замена внутренних пожарных кранов Снятие пожарного крана с зачисткой резьбы от пряди и краски. Установка нового крана на место.	Вентиль пожарный	шт.	1	
	Рукав пожарный пеньковый	м	10	
	Ствол ручной	шт.	1	
	Головка для присоединения рукава	шт.	3	
	Шкафчики для пожарных рукавов	шт.	1	
	Состав уплотнительный	Лен трепаный	кг	0,01
		Сурик свинцовый	кг	0,024
Олифа натуральная		кг	0,012	

Таблица 41

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м трубопровода
2.8. Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов Снятие крышки ревизии. Устранение засора с помощью троса. Установка крышки ревизии.	Резина листовая рулонная	кг	2
	Болты с шайбами и гайками	кг	5

Таблица 42

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода,
------------------------------	------------------------	------------	----------------

			на 1 сифон
2.9. Смена сифона	Сифон	шт.	1
Отсоединение сифона от санитарного прибора и выпуска канализации. Присоединение нового сифона с заделкой стыка.	Прядь пеньковая смоляная	кг	0,06
	Цемент расширяющийся	кг	0,158

Таблица 43

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 трап	
			диаметр труб, мм	
			50	100
2.10. Смена трапов	Трап чугунный комплектный	шт.	1	1
Снятие трапа, установка нового со съемной решеткой и резиновой пробкой для удаления засоров.	Прядь пеньковая смоляная	кг	0,061	0,104
	Цемент расширяющийся	кг	0,24	0,32

2.2.2.3. Электроснабжение

Таблица 44

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м провода
3.1. Замена неисправных участков электрической сети здания	Провод одножильный	м	1,02
Отсоединение проводов от зажимов распределительных щитков и коробок. Вытягивание проводов из труб и каналов. Присоединение концов провода к зажимам распределительных щитков и коробок.	Тальк	кг	0,011
	Втулка изолирующая	шт.	0,122
	Лента изоляционная	кг	0,2
	Сжим ответвительный	шт.	0,061

Таблица 45

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода
------------------------------	------------------------	------------	---------------

			да, на 1 эле- мент плит
3.2. Замена групповой линии питания электроплиты (без заделки штрабов) Частичная замена проводов и шин	Провод сечением, 4 и 6 мм ²	м	0,075
	Провод монтажный с нагревостойкой изоляцией	м	0,075
	Провод сечением 4 мм ²	м	0,021
	Кабель с резиновой изоляцией	м	0,021
	Лента изоляционная	кг	0,86
	Стекловата	кг	5,7
	Вазелин технический	кг	0,38

Таблица 46

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 100 шт.	
			выключа- тели	штепсель- ные розетки
3.3. Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели, штепсельные розетки)	Выключатели	шт.	100	-
Снятие выключателя или розетки с отсоединением их от сети освещения. Установка нового выключателя или розетки с присоединением их к сети освещения. Проверка работы выключателя или розетки.	Подрозетники деревянные, 80 мм	шт.	100	100
	Дюбели	шт.	100	100
	Коробки установочные	шт.	100	-
	Раствор цементный М50	м ³	0,9	-
	Штепсельные розетки	шт.	-	100

Таблица 47

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 светильник
1	2	3	4

<p>3.4. Замена светильников для ламп накаливания</p> <p>Снятие бра или светильника. Отсоединение от электропроводки и снятие арматуры крепления бра или светильника. Установка нового бра или светильника с подсоединением к электропроводке. Ввинчивание электролампы. Проверка работы бра или светильника.</p> <p>Для люминесцентных ламп</p> <p>Снятие плафона или рассеивателя (при необходимости). Снятие вышедшего из строя источника света. Установка нового источника света. Установка плафона или рассеивателя (при необходимости). Проверка работы светильника.</p>	Светильник	шт.	1
	Крюки	шт.	1
	Розетка потолочная	шт.	1
	Сжим ответвительный	шт.	2
	Алебастр	кг	0,031
	Светильник	шт.	1
	Шпилька	шт.	2
	Трубка	кг	0,028
	Розетка потолочная	шт.	2
	Алебастр	кг	0,031

Таблица 48

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 предохранитель
<p>3.5. Замена предохранителей</p> <p>Снятие предохранителя. Зачистка контактов зажимов, установка нового предохранителя.</p>	Предохранители	шт.	1

Таблица 49

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 автоматический выключатель
<p>3.6. Замена автоматических выключателей</p> <p>Отсоединение подводящих шин (проводов) от выключателя, открепление и снятие выключателя. Установка и закрепления нового выключателя, подсоединение к выключателю подводящих шин</p>	Автоматический выключатель	шт.	1

(проводов) .			
--------------	--	--	--

Таблица 50

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 пакетный переключатель
3.7. Замена пакетных переключателей вводно-распределительных устройств Отсоединение подводящих кабелей от переключателя. Открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих кабелей.	Пакетный переключатель	шт.	1

Таблица 51

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 щит
3.8. Замена щитов Снятие крышки щита. Отсоединение проводов питающей и потребляющей линии. Снятие креплений. Снятие щита. Установка нового щита с закреплением его. Подключение питающей и потребляющей линий. Проверка работы щита. Ремонт щитов. Снятие крышки щита. Осмотр щита. Замена вышедших из строя элементов. Протирка щита. Проверка работы щита.	Щит	шт.	1
	Сжим ответвительный	шт.	4
	Перемычка заземляющая	шт.	1
	Трубка	кг	0,124
	Лента изоляционная	кг	0,016
	Бирка маркировочная	шт.	2
	Винты М6	кг	0,25
	Профиль монтажный	шт.	1,64
	Электроды	кг	0,05
	Лак битумный	кг	0,58
Краска масляная	кг	0,2	

Таблица 52

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 крепление
------------------------------	------------------------	------------	-------------------------------

3.9. Замена деталей Снятие деталей крепления и удаление негодных пробок. Установка новых пробок. Установка деталей крепления.	Пробка	шт.	1
	Штыри металлические	шт.	1
	Штанги	шт.	1
	Блоки на коробах и на тросе	шт.	1
	Кронштейн металлический	шт.	1
	Дюбели	шт.	4
	Крюки металлические	шт.	1
	Алебастр	кг	0,031
	Розетка потолочная	шт.	2

Таблица 53

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 шт.
3.10. Замена стенного или потолочного патрона Снятие негодного патрона с отсоединением его от сети освещения. Установка нового патрона с подсоединением его к сети освещения.	Розетки деревянные	шт.	100
	Дюбели-винты	кг	1,12
	Крюки для подвески светильников	шт.	100
	Патрон для поршневых пистолетов	шт.	100
	Гайки центрирующие	шт.	100
	Шурупы	кг	0,97
	Лента изоляционная	кг	0,11
	Алебастр	кг	3,15
	Наконечники полиэтиленовые	шт.	100

Таблица 54

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 элемент
------------------------------	------------------------	------------	-----------------------------

1	2	3	4
<p>3.11. Замена реле времени</p> <p>Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле времени, подсоединение подводящего провода.</p>	Реле времени	шт.	1
<p>3.12. Замена рубильника</p> <p>Отсоединение подводящих кабелей от рубильника, открепление и снятие тяги, основания привода, рукоятки, рубильника. Установка и закрепление нового рубильника, рукоятки с основанием привода, тяги, подсоединение подводящих кабелей.</p>	Рубильник	шт.	1
<p>3.13. Замена электромагнитных контакторов</p> <p>Отсоединение подводящих шин, открепление и снятие контактора. Установка и закрепление нового контактора, подсоединение подводящих шин и проводов.</p>	Электромагнитный контактор	шт.	1
<p>3.14. Замена магнитных пускателей</p> <p>Открепление и снятие крышки, отсоединение подводящих проводов, заземление и снятие магнитного пускателя. Установка и закрепление нового магнитного пускателя, подсоединение подводящего провода, заземление и закрепление крышки.</p>	Магнитный пускатель	шт.	1
<p>3.15. Замена маслонаполненного кнопочного поста управления и конечного выключателя</p> <p>Отсоединение подводящих проводов, открепление кнопочного поста управления (конечного выключателя). Установка и закрепление нового кнопочного поста управления (конечного выключателя), подсоединение подводящих проводов.</p>	Маслонаполненный кнопочный пост управления	шт.	1
<p>3.16. Замена универсального переключателя</p> <p>Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие переключателя. Установка и закрепление нового переключателя, подсоединение подводящих проводов.</p>	Универсальный переключатель	шт.	1

3.17. Замена ключей управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие ключа управления. Установка и закрепление нового ключа управления, подсоединение подводящих проводов.	Ключ управления	шт.	1
3.18. Замена кнопок управления Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие кнопки. Установка и закрепление новой кнопки, подсоединение подводящих проводов.	Кнопка управления	шт.	1
3.19. Замена промежуточного реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	Промежуточное реле	шт.	1
3.20. Замена реле (указательных сигнальных устройств) Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	Реле указательных сигнальных устройств	шт.	1
3.21. Замена реле напряжения Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	Реле напряжения	шт.	1
3.22. Замена реле тока Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	Реле тока	шт.	1
3.23. Замена теплового реле Отсоединение подводящих проводов, открепление и снятие реле. Установка и закрепление нового реле, подсоединение подводящих проводов.	Тепловое реле	шт.	1

Таблица 55

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1
------------------------------	------------------------	------------	---------------------

			электродвигатель
3.24. Замена электродвигателя	Электродвигатель	шт.	1
Демонтаж электродвигателя. Монтаж нового электродвигателя. Опробование электродвигателя с проверкой отсутствия посторонних шумов в работе, степени нагрева корпуса и подшипников. Включение в работу.	Винты	шт.	2
	Дюбели распорные	шт.	2

Таблица 56

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 элемент
1	2	3	4
3.25. Ремонт напольных стационарных электроплит	Конфорка	шт.	1
Замена чугунной конфорки			
Замена ТЭНов	ТЭН	шт.	1
Замена терморегулятора "жарочного шкафа"	Терморегулятор "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена переключателя мощности	Переключатель мощности	шт.	1
Замена кольца-обода конфорки	Кольцо-ободок конфорки	шт.	1
Замена ламп освещения "жарочного шкафа"	Лампа освещения "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена ручки переключателя	Ручка-переключатель	шт.	1
Замена стекла жарочного шкафа	Стекло "жарочного шкафа"	шт.	1
Замена автовыключателя	Автовыключатель	шт.	1
Замена штепсельного разъема (вилки и розетки)	Соединение штепсельное силовое	шт.	1
Ремонт переключателя на месте (с зачисткой контактов)	Лента изоляционная	кг	0,003
	Бумага наждачная	см ²	3,5
Замена и ремонт др. элементов (ручек дверцы, выключателя подсвета, терморегулятора, штепсельного разъема)	Ручка дверцы	шт.	1
	Выключатель подсвета	шт.	1

	Терморегулятор	шт.	1
Замена стационарных электроплит	Электроплита	шт.	1
Замена приборов учета (счетчиков электроэнергии) Отсоединение проводов от старого счетчика. Демонтаж старого счетчика. Установка и присоединение нового счетчика. Проверка его работы.	Счетчик электроэнергии	шт.	1

3. Содержание и ремонт вентиляционных систем

3.1. Техническая часть

3.1.1. В жилых домах предусматривается вентиляция с естественным побуждением. Вытяжная вентиляция жилых комнат квартир предусматривается через вытяжные каналы кухонь, санитарных узлов.

3.1.2. При установке в кухнях газовых водонагревателей газоход от водонагревателя рассматривается как дополнительный вытяжной канал.

3.1.3. В кухнях, санитарных узлах верхних этажей жилого дома допускается вместо вытяжной решетки установка бытового электровентилятора.

3.1.4. Естественная вытяжная вентиляция должна обеспечить удаление необходимого воздуха из всех предусмотрительных проектом помещений при текущих температурах наружного воздуха 5°C и ниже.

3.1.5. Чердаки должны иметь дощатые мостики или настилы для перехода через вентиляционные короба и воздуховоды, исправное состояние которых следует проверять ежегодно. Все деревянные конструкции должны иметь огнезащиту.

Температура воздуха холодного чердака должна быть не более чем на 4°C выше, чем температура наружного воздуха.

Теплые чердаки, используемые в качестве камеры статического давления вентиляционных систем, должны быть герметичны. Вентиляционным отверстием такого чердачного помещения должна быть шахта.

Температура воздуха теплого чердака зависит от климатических условий, но не ниже 12°C.

3.1.6. Вентиляционные системы в жилых домах должны регулироваться в зависимости от резких понижений и повышений текущей температуры наружного воздуха и сильных ветров.

Воздуховоды, каналы и шахты в неотапливаемых помещениях, имеющие на стенках во время сильных морозов влагу, должны быть дополнительно утеплены эффективным биостойким и негорючим утеплителем.

3.1.7. Оголовки центральных вытяжных шахт естественной вентиляции должны иметь зонты и дефлекторы.

3.1.8. Перечень недостатков системы вентиляционных установок, подлежащих устранению во время ремонта жилого дома, составляется на основе данных весеннего осмотра.

3.1.9. Осмотры систем вентиляции проводятся 1 раз в год. Пылеуборка, дезинфекция вентиляционных каналов, антикоррозийная окраска вытяжных шахт, труб, поддона и дефлекторов проводится 1 раз в три года.

3.2. Нормативная часть

3.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту вентиляционных систем

Таблица 57

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м
------------------------------	------------------------	------------	-------------------------

			короба
1.1. Прочистка засоренных вентиляционных каналов	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,17
Пробивка в каналах прочистных отверстий. Удаление засорения с проверкой каналов. Заделка прочистных отверстий. Оштукатуривание мест заделок.	Растворы кладочные тяжелые известковые марки 10	м3	0,03

Таблица 58

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 шт.
1.2. Смена вентиляционной решетки	Гипсовые вяжущие Г-3	т	0,05
	Решетки жалюзийные	шт.	100
	Раствор цементный М50	м3	0,015
	Штыри металлические	кг	43

Таблица 59

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 шт.	
			диаметр, мм	
			до 200	до 400
1.3. Текущий ремонт дроссель-клапана	Дроссель-клапаны	шт.	1	1
	Болты с гайками и шайбами	кг	0,055	0,074
	Прокладки резиновые	кг	0,231	0,318

4. Содержание и ремонт систем дымоудаления

4.1. Техническая часть

4.1.1. Основными видами работ, на которые разработаны нормы расхода материальных ресурсов, являются техническое обслуживание и текущий ремонт оборудования.

4.1.2. В состав работ по техническому обслуживанию входит: временный осмотр, контроль технического состояния (работоспособно-неработоспособно, исправно-неисправно) визуальный и в случае необходимости, средствами контроля, номенклатура которых установлена соответствующей документацией, т.е. определение технического состояния установок и отдельных технических средств по

внешним признакам.

Проверка работоспособности: определение технического состояния путем контроля выполнения техническими средствами и установкой в целом части или всех свойственных им функций определенных назначением.

4.1.3. В состав работ по текущему ремонту входит: очистка наружных поверхностей технических средств, частичная разборка, замена или ремонт оборудования отдельных узлов, деталей, линейно-кабельных сооружений и т.п. Проведение замеров и испытаний оборудования, при несоответствии этих данных паспортным принимаются меры к устранению дефектов. Очистка, притирка, смазка, пайка, регулировка, настройка приборов, опробирование и проверка их.

4.1.4. Места соединения секций воздуховода должны быть герметичны.

4.1.5. Частичные осмотры систем дымоудаления проводятся ежемесячно.

4.2. Нормативная часть

4.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по техническому обслуживанию и текущему ремонту систем дымоудаления

Техническое обслуживание и текущий ремонт щита дистанционного управления системой дымоудаления

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода на 1 панель щита
1	2	3	4
1.1. Очистить от пыли и грязи корпус и лицевую панель щита, колпачки сигнальных ламп и светового табло. Произвести чистку и устранить повреждения во внутреннем монтаже. Поднять винты крепления клеммных колодок. Очистка контактов реле и при необходимости произвести их регулировку. Проверить номиналы предохранителей. Измерить сопротивление изоляции.	Ветошь	кг	0,1
	Керосин	л	0,32
	Бумага наждачная	см ²	3,5
1.2. Очистить от пыли и грязи исполнительное устройство, жалюзи системы дымоудаления, места сочленения вращающихся деталей. При необходимости производится смазка.	Керосин	л	0,32
	Ветошь	кг	0,1
	Вода	л	5
	Моющее средство	кг	0,15
	Вазелин технический	кг	0,031
1.3. Очистить внутренний монтаж щита электропанели от пыли и грязи, устранение повреждений. Очистить контакты реле, отрегулировать их при необходимости, проверить свободный	Керосин	л	0,32
	Ветошь	кг	0,1
	Бумага наждачная	см ²	3,5

ход механического привода и электромагнита. Очистить клеммные соединения, подтянуть винты. Проверить сопротивление изоляции.	Лента изоляционная	кг	0,016
1.4. Очистить от пыли и грязи лицевую панель щита, корпуса автоматов, реле, пускатели, жгуты проводов, клеммные колодки контактов пакетного переключателя и кнопок управления. Убедится в свободном перемещении от руки подвижных частей пускателей и реле, подтянуть винты крепления,	Вода	л	5
	Моющее средство	кг	0,15
	Ветошь	кг	0,1
	Керосин	л	0,32

Примечание.

На виды работ, связанные с разборкой и обследованием, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

Рекомендации
по нормированию материальных ресурсов на содержание и ремонт жилищного фонда
Часть 3. "Нормы расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий"
(утв. приказом Госстроя РФ от 22 августа 2000 г. N 191)

Комментарий ГАРАНТа

См. также часть 1 "Нормы расхода материальных ресурсов и обеспеченности уборочным инвентарем на санитарное содержание домовладений" и часть 2 "Нормы расхода материальных ресурсов на обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных систем"

1. Общая часть

1.1. В сборник включены нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий (фундаменты, подвальные помещения, стены, перегородки, перекрытия, крыши, кровли, оконные и дверные проемы, лестницы, полы), которые являются составной частью единого комплекса работ по содержанию и ремонту жилищного фонда.

1.2. Сборник предназначен для определения потребности в материальных ресурсах при проведении работ по ремонту конструктивных элементов жилых зданий, на основании которых в свою очередь рассчитываются материальные затраты в нормативной себестоимости и соответственно в экономически обоснованном тарифе на жилищные услуги.

Сборник может быть использован для контроля за расходом материалов, а также для анализа производственно-хозяйственной деятельности организации.

Комментарий ГАРАНТа

См. Методические рекомендации по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда, утвержденные приказом Госстроя РФ от 28 декабря 2000 г. N 303

1.3. Нормы расхода материальных ресурсов носят рекомендательный характер и являются основой для разработки и утверждения органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации и местного самоуправления региональных нормативно-методических материалов по регулированию ценообразования (формированию тарифов).

1.4. В основу разработки норм расхода материальных ресурсов на работы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий положены действующие нормативно-технические документы, включая Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные Приказом Госстроя России от 26.12.97 г. N 17-139, "Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения. ВСН 58-88 (Р)", утвержденное Приказом Госкомархитектуры при Госстрое СССР от 23.11.88 г. N 312. Показатели расхода материальных ресурсов на ремонт конструктивных элементов жилых зданий в нормах определены на основе производственных норм расхода материалов, технологических карт и другой технологической документации.

1.5. Сборник составлен по аналогии с перечнем и составом работ, предусмотренных в "Рекомендациях по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилищного фонда", разработанных ЦНИС и утвержденных приказом Госстроя от 9.12.99 г. N 139.

1.6. На виды работ, связанные с разборкой конструктивных элементов, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.

1.7. Понятие "норма расхода" означает величину расхода материальных ресурсов на единицу работы при определенных организационно-технических условиях.

1.8. Нормами учтен чистый расход и трудноустраняемые потери (отходы), обусловленные технологией и организацией производства. В нормы не включены отходы и потери, связанные с дефектом или браком продукции.

Нормы расхода материальных ресурсов отражают среднеотраслевой уровень затрат по принятой технологии и организации производства на каждый вид ремонтно-строительных работ.

1.9. Нормы расхода материальных ресурсов указаны на укрупненную единицу измерения выполняемой работы (смена оконного полотна, пола, крыши и т.д.) и на элементные единицы измерения выполняемых работ (смена лаг, плит перекрытия, обоев и т.д.).

Расход материальных ресурсов приведен в натуральных единицах измерения.

1.10. Выполнение работ предусмотрено в соответствии с требованиями части 3 СНиП "Организация, производство и приемка работ" и СНиП 5.02.02.-8 "Нормы потребности в строительном инструменте".

1.11. Нормами сборника предусмотрено выполнение работ в соответствии с правилами техники

безопасности, приведенными в СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

1.12. В нормы не включены устранимые отходы и потери, обусловленные отступлениями от регламентированных технологических процессов и режимов работ, нарушением установленных правил организации производства и приемки работ, применением некачественных материалов; потери и отходы материалов, образующихся при транспортировке их от поставщика до приобъектного склада строительной площадки, расход материалов на ремонтно-эксплуатационные и производственно-эксплуатационные нужды в части изготовления, ремонта и эксплуатации оснастки, приспособлений, стендов и средств механизации и т.п.

1.13. Нормы расхода материальных ресурсов учитывают специфические условия ремонтно-строительного производства; усложнение условий выполнения работ из-за стесненности строительных площадок; невозможность применения высокопроизводительных средств механизации, рассредоточенность объемов работ и т.п.

1.14. Нормы расхода материальных ресурсов не предусматривают использование старых материалов и деталей, полученных при бережной разборке и пригодных для дальнейшего использования по назначению.

1.15. При выполнении работ повышенной сложности, улучшенного качества к нормам могут применяться повышающие коэффициенты.

1.16. В случае применения иных, чем предусмотрено в сборнике, организационно-технических условий (периодичности и технологии, видов материальных ресурсов и т.п.), а также при выполнении работ, не предусмотренных сборником, рекомендуется разрабатывать местные технически обоснованные нормы или применять другие нормативно-методические документы.

2. Ремонт конструктивных элементов жилых зданий

2.1. Техническая часть

2.1.1. Текущий ремонт жилых зданий заключается в проведении плано-предупредительных работ по сохранению конструкций, по отделке зданий, предотвращающих преждевременный их износ, работ по устранению мелких повреждений и неисправностей, возникающих в процессе эксплуатации жилищного фонда, а также в обеспечении безопасности проживания жителей, поддержании нормируемых параметров обеспечения комфорта проживания.

2.1.2. Контроль за техническим состоянием конструкций жилых домов осуществляется проведением плановых, общих и частичных осмотров, а при необходимости - внеочередных осмотров. В процессе осмотров выявляются неисправности и причины их появления, а так же определяют объемы работ по текущему ремонту.

Общие осмотры проводят 2 раза в год - весной и осенью. При этом обследуют конструктивные элементы здания.

Частичному осмотру подлежат отдельные элементы конструкций. При этом устраняются мелкие неисправности.

Внеочередные осмотры проводят через 1-2 суток после аварий и стихийных бедствий. При этом в первую очередь проверяют наиболее пострадавшие конструкции.

2.1.3. Работы по текущему ремонту подразделяются на планируемые и непредвиденные. К планируемым работам относятся периодические осмотры и профилактический ремонт. К непредвиденным работам относятся работы по устранению мелких повреждений и неисправностей, выявленных в процессе эксплуатации здания.

2.1.4. К мероприятиям технического осмотра относятся работы по обеспечению нормативных режимов и параметров, контролю и учету технического состояния элементов здания, выявлению появившихся в них неисправностей, устранению в процессе контроля мелких неисправностей.

2.1.5. Текущий ремонт - комплекс работ по поддержанию установленных эксплуатационных показателей здания (элемента). К текущему ремонту относятся: плановые профилактические ремонты, мероприятия по подготовке к сезонной эксплуатации, аварийно-диспетчерское обслуживание.

2.1.6. Техническое обслуживание должно проводиться постоянно в течение всего срока эксплуатации здания.

2.1.7. При производстве профилактического ремонта операции по заготовке отдельных деталей, конструктивных элементов выполняются на постоянных рабочих местах в мастерских.

2.1.8. Опись ремонтных работ на каждое строение, включенная в годовой план текущего ремонта, должна быть согласована с собственником жилищного фонда, уполномоченным или руководителем организации по обслуживанию жилищного фонда в установленные сроки.

2.2. Нормативная часть

2.2.1. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту фундаментов и подвальных помещений

Таблица 1

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м ²	
			из песка	из щебня
1.1. Ремонт фундаментов под стенами существующих зданий. Устройство основания	Песок	м ³	105	-
	Насыпка песка или щебня на дно траншеи с разравниванием. Послойное трамбование вручную.	Щебень	м ³	-

Таблица 2

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м ³		
			из бутового камня		из кирпича
			под лопатку	под залив	
1.2. Кладка фундаментов Кладка под лопатку на цементном растворе с перевязкой кладки. Выравнивание верха кладки цементным раствором: устройство горизонтальной гидроизоляции. Обжатие кладки.	Раствор цементный М50	м ³	0,614	0,614	0,226
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	-	-	397
	Камень бутовый	м ³	1,03	1,03	-
	Толь гидроизоляционная	м ²	1,67	1,67	1,67
	Смола каменноугольная	т	0,004	0,004	0,004

Таблица 3

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 100 м ²	
			одно-слойные	двух-слойные
1.3. Ремонт оклеечной	Рулонные материалы	м ²	110	220

гидроизоляции стен подвала рубероидом	Мастика битумная	т	0,189	0,378
	Заливка бачка гидроизоляционным составом.	Раствор цементный М50	м3	2,5
Присоединение шланга к бачку (для механизированного способа).	Дрова или	м3	0,3	0,7
	Покрытие горячим битумом оклеиваемых поверхностей и наклеиваемого материала. Наклеивание изоляционных пропитанных материалов на поверхность с натягиванием, разглаживанием и необходимым креплением. Шпатлевание и заделка швов.	Дизельное топливо	кг	24,36

Таблица 4

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 стул			
			на подкладках	на лежнях		на крес-товинах
				без подкосов	с подкосами	
1	2	3	4	5	6	7
1.4. Смена деревянных стульев под стенами зданий Постановка временных опор и разгрузочных креплений. Выкапывание стульев в талом грунте. Заготовка стульев с выделкой сопряжений. Антисептирование. Засыпка грунта с трамбованием.	Бревна для выработки пиломатериалов и заготовок Толщина 20-24 см. II сорт	м3	0,095	0,095	0,095	0,095
	Доски необрезные длиной 4-6,5 м всех ширин, толщ. 44 мм и более III сорт	м3	0,006	-	-	-
	Пластины II сорт 22 мм	м3	-	0,056	0,028	0,056
	Гвозди 125 мм	кг	0,025	0,052	0,08	0,1
	Смола каменноугольная	кг	1,2	1,2	2,5	4,0
	Поковки строительные	кг	-	-	0,72	1,44

Таблица 5

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измерения	Нормы расхода, на 1 м2 цоколя	
			толщина 1/2 кирпича	толщина 1 кирпича
1.5. Кладка цоколя из кирпича под деревянными стенами	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	194	130
Кладка цоколя толщиной в 1 1/2 кирпича.	Мастика битумная	кг	2,7	2,7
Выравнивание верха кладки цементным раствором. Устройство по верху цоколя горизонтальной гидроизоляции из двух слоев рулонных материалов с промазкой битумной мастикой.	Раствор цементно-известковый М10	м3	0,102	0,072
	Дрова	м3	0,003	0,003

Таблица 6

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м3
1.6. Ремонт кирпичных стен примков	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	394
Разборка поврежденных мест кладки. Заделка разобранных мест с перевязкой новой кладки со старой.	Раствор цементный М50	м3	0,24

Таблица 7

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
1.7. Заделка и герметизация швов и стыков	Прядь смоляная	кг	139
Расчистка швов (стыков). Конопатка смоляной прядью. Заделка швов (стыков) цементным раствором.	Раствор цементный М25	м3	0,005

Таблица 8

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 место	
			с заделкой мелких выбоин	с заделкой отбитых мест и больших выбоин

1	2	3	4	5	
1.8. Ремонт бетонных ступней и полов Расчистка трещин или отбитых мест на ступенях или полах. Промывка расчищенных мест. Устройство опалубки (при необходимости). Заделка ремонтируемых мест раствором с затиркой и железнением.	Доски IV сорт	м3	-	0,01	
	Проволока 4 мм	кг	-	0,038	
	Гвозди 60 мм	кг	-	0,01	
	Бетонная смесь (1)*	м3	0,002	0,002	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34	0,402
		Песок	м3	0,001	0,001
Гравий		м3	-	0,001	

* Здесь и далее, цифровое обозначение предполагает применение одного из указанных взаимозаменяемых материалов на выполнение данного вида работ. Применение в одном виде работ двух взаимозаменяемых материалов не допускается.

2.2.2. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту стен и перегородок

Таблица 9

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода		
			объем кладки в одном месте до		
			50 шт.	5м3	
			на 100 шт. кирпича	на 1 м3 кладки	
2.1. Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов, отверстий или гнезд Расчистка заделываемого участка стен, проема, отверстия или гнезда. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов, отверстий или гнезд с перевязкой новой кладки.	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	101	402	
	Известковое тесто	м3	0,008	0,028	
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,075	0,253	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	11	37,4
		Песок	м3	0,08	0,268

Таблица 10

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
2.2. Устройство отдельных	Камни керамические	шт.	2600

участков перегородок из пустотелых керамических камней Расчистка места под перегородку. Устройство основания из щебня. Кладка камней на растворе. Устройство гидроизоляции.	Раствор цементный М50		м3	1,4
	Щебень		м3	4,08
	Раствор цементный М25 (1)		м3	3,1
	Стекло жидкое (2)		кг	50
	Вместо раствора и стекла (3)	Раствор цементный с жидким стеклом	м3	3,06

Таблица 11

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м3
2.3. Кладка отдельных участков стен и заделка проемов шлакобетонными камнями Расчистка мест примыкания старой кладки. Кладка отдельных участков стен или заделка проемов с перевязкой новой кладки со старой.	Камень шлакобетонный	м3	0,9
	Раствор цементно-известковый	м3	0,111
	Утеплитель засыпной (шлак)	м3	0,261

Таблица 12

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 1 м3
2.4. Ремонт кирпичной кладки карниза (с выносом в 2 1/2 кирпича) Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой.	Раствор цементный М50	м3	0,24
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	394

Таблица 13

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2	
			толщина заделки кладки, в кирпичах	
			1/2	1
2.5. Ремонт поверхности	Кирпич глиняный	шт.	52	104

кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки вручную. Заделка разобранных участков кирпичом с перевязкой новой кладки со старой. Расшивка швов новой кладки.	обыкновенный			
	Известковое тесто		м3	0,004
	Раствор цементный М50 (1)		м3	0,036
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	5,33
Песок		м3	0,038	

Таблица 14

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 10 м борозды
2.6. Заделка борозд в кирпичных стенах Удаление отдельных кирпичей для перевязки новой кладки со старой. Очистка борозды со смачиванием ее водой. Заделка борозды кирпичом на готовом известково-цементном растворе с соблюдением перевязки новой кладки со старой.	Раствор цементно-известковый М-50	м3	0,4
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	500

Таблица 15

Наименование в состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 10 м трещин
2.7. Заделка трещин в кирпичных стенах кирпичом Разборка кирпичной кладки вдоль трещины. Расчистка штрабы от старого раствора с промывкой водой. Заделка трещины кирпичом с перевязкой старой кладки с новой.	Раствор цементно-известковый М50	м3	0,304
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	482

Таблица 16

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 10 м трещин
2.8. Заделка трещин в каменных стенах цементным раствором Расчистка поврежденных мест. Смачивание водой. Заделка цементным раствором трещин.	Раствор цементный М25	м3	0,2

Таблица 17

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м ³	
2.9. Заделка отверстий в бетонных и железобетонных стенах и перегородках. Расчистка и промывка отверстий водой. Устройство и разборка опалубки. Установка дополнительной арматуры. Приготовление бетонной смеси и раствора на месте. Заделка отверстий с затиркой поверхности.	Арматура	т	0,07	
	Доски III сорт 25 мм	м ³	0,181	
	Брусok III сорт 50 мм	м ³	0,208	
	Гвозди 125 мм	кг	5,9	
	Бетонная смесь (1)	м ³	1,04	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	218
		Щебень	м ³	0,735
Песок		м ³	0,65	

Таблица 18

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 т уложенных балок
2.10. Укрепление кирпичных стен заделкой стальных балок. Разметка мест установки стальных балок. Пробивка в стене борозд и сквозных отверстий вручную. Зачистка поверхности пробивки. Обматывание готовых стальных балок проволокой и укладка на место. Крепление балок между собой стяжными болтами. Заделка балок в стене с заполнением зазоров кирпичом на растворе.	Балки или рельсы	т	1
	Поковки строительные	кг	205
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	500
	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения Д-4-10 мм неоцинкованная	кг	11
	Известковое тесто	м ³	0,038
	Раствор цементный М50 (1)	м ³	0,34
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг
Песок		м ³	0,36

Таблица 19

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м ²
			толщина заделки кладки в кирпичах

			1/2	1
2.11. Ремонт наружных углов кирпичных стен Разборка поврежденных участков кладки. Заделка разобранных участков с перевязкой новой кладки со старой.	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	52	97
	Известковое тесто	м3	0,004	0,007
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,036	0,061
	Вместо раствора цементного (2)			
	Цемент	кг	5,4	9,1
	Песок	м3	0,038	0,065

Таблица 20

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м шва
2.12. Заделка и герметизация швов и стыков Расчистка швов (стыков). Прокладка уплотнителя. Промазка мастикой.	Клей мастика КНЗ	кг	13,0
	Прокладка уплотнительная 40 мм	м	105,0
	Мастика вулканизирующая тиоколовая	кг	20,9

Таблица 21

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м3
2.13. Утепление промерзающих углов зданий и стыков панелей со стороны помещения Удаление обоев. Разборка полов. Вырубка в местах промерзания стеновой панели. Установка опалубки. Заполнение вырубленных мест утеплителем и бетонной смесью. Разборка опалубки. Затирка поверхности цементным раствором.	Доски III сорт 25 мм	м3	0,18
	Утеплитель минерало-ватные плиты	м3	1,02
	Бетонная смесь	м3	0,87
	Раствор цементный М50	м3	0,22

Таблица 22

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода
			Объем кладки в

1	2	3	одном месте	
			50 шт.	5 м3
			на 100 шт. кирпича	на 1 м3 кладки
1	2	3	4	5
2.14. Заделка проемов, отверстий, гнезд Расчистка заделываемого участка. Заделка проемов, отверстий или гнезд кирпичом с перевязкой новой кладки со старой.	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	101	402
	Известковое тесто	м3	0,008	0,028
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,075	0,253
	Вместо раствора цементного (2)			
	Цемент	кг	11	37,4
	Песок	м3	0,08	0,268

Таблица 23

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 место
2.15. Заделка на зиму вентиляционных продухов Закладка отверстия кирпичом на глиняном растворе.	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	8
	Глина	м3	0,02
	Песок	м3	0,013

Таблица 24

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м венцов
2.16. Смена частей венцов в бревенчатых стенах Удаление негодной части венца (до 2 м). Заготовка новой части венца. Подгонка и укладка части венца на место. Оконопатка.	Бревна III сорт толщиной до 240 мм	м3	0,21
	Бревна III сорт толщиной 100 мм и более	м3	2,36
	Смола каменноугольная	кг	33
	Пакля	кг	17,1
	Толь	м2	63
	Гвозди 150 мм	кг	1,6

Таблица 25

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м сменяемых досок
1	2	3	4
2.17. Смена отдельных досок наружной обшивки деревянных стен Снятие поврежденных досок. Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями.	Доски строганные III сорт, 20-25 мм	м3	0,4
	Гвозди 70 мм	кг	2
	Паста антисептическая	т	0,13

Таблица 26

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2	
			подшивка под штукатурку	чистая подшивка
2.18. Смена подшивки внутренних стен Разборка отдельных мест подшивки. Отбивка штукатурки и перерубка дроби (при подшивке под штукатурку). Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Пришивка новых досок гвоздями.	Доски необрезные IV сорт, 25-32 мм	м3	0,004	-
	Доски строганные в четверть II сорт, 25-32 мм	м3	-	0,004
	Гвозди 70 мм	кг	0,126	0,06

Таблица 27

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м подкосов
2.19. Установка подкоса (подпорки) к стене Рытье ямы для столбика. Заготовка столбика и подкоса. Смазывание конца столбика битумом. Установка столбика в яму. Установка подкоса с креплением верхнего и нижнего концов. Засыпка ямы.	Бревна III сорт до 240 мм	м3	1,25
	Доски III сорт обрезные 50 мм	м3	0,001
	Гвозди 70 мм	кг	0,16
	Поковки строительные	кг	0,225

Таблица 28

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м шва с одной стороны
2.20. Ремонт конопатки в деревянных рубленых стенах Расчистка шва. Конопатка шва с добавлением пакли.	Пакля пропитанная	кг	9,55

Таблица 29

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м цоколя
2.21. Смена деревянного засыпного цоколя (высотой до 0,6 м) Разборка отливной доски. Разборка обшивки. Ремонт продухов и заглушек (при необходимости). Смена утепляющей засыпки. Восстановление отливной доски и обшивки.	Доски строганные III сорт, 19-22 мм	м3	0,011
	Доски II сорт 22 мм	м3	0,011
	Доски IV сорт 50 мм	м3	0,032
	Доски II сорт 25 мм	м3	0,013
	Бруски III сорт 50x50 мм	м3	0,002
	Гвозди 70 мм	кг	0,06
	Утеплитель (шлак)	м3	0,264
	Смола каменноугольная	кг	1,86

Таблица 30

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м отливных досок
2.22. Замена отливных досок цоколя Разборка негодной отливной доски. Заготовка новой доски. Установка доски с креплением.	Доски III сорт, строганные 220 мм	м3	0,011
	Гвозди 70 мм	кг	0,06

Таблица 31

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м ²		
			чистые	отштукатуренные	
				каркасно-обшивные	из досок забранных в обвязки
2.23. Смена отдельных участков деревянных перегородок При оштукатуренных перегородках: отбивка старой штукатурки с перерубкой драни. Смена нижней части перегородки с подвешиванием верхней части перегородки (в случае необходимости).	Доски:				
	II сорт 50 мм	м3	0,04	-	-
	IV сорт 25 мм	м3	-	0,052	-
	IV сорт 50 мм	м3	-	0,017	0,053
	Бруски:				
	II сорт	м3	0,002	-	-
	IV сорт	м3	-	-	0,002
	Клей столярный	кг	0,04	-	-
Гвозди 150 мм	кг	-	0,1	0,1	
Гвозди 70 мм	кг	0,04	0,12	-	
Толь	м ²	-	0,13	0,13	

Таблица 32

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м бруса (бревна)
2.24. Укрепление стен сжимами Разметка отверстий для болтов. Заготовка брусьев или бревен для сжима. Подтеска горбин в венцах. Установка временных подпорок. Проолифливание и подгонка болтов. Подтягивание стен болтами. Защита болтов от промерзания.	Бревна или брусья III сорт до 240 мм	м3	0,025
	Пластины II сорт	м3	0,019
	Пластины III сорт	м3	0,0006
	Болты строительные	кг	0,69
	Олифа	кг	0,076
	Поковки строительные	кг	1,05

Таблица 33

Наименование и состав	Наименование	Ед.	Норма расхода
-----------------------	--------------	-----	---------------

работы	материалов	измер.	на 1 м	на 1 м3
			доски	
2.25. Добавление утепляющей засыпки в стены или перегородки Снятие досок обшивки. Пришивки досок. Подготовка засыпки (разбивка крупных кусков шлака, просеивание). Добавление засыпки с послойным трамбованием.	Гвозди 70 мм	кг	0,02	-
	Шлак	м3	-	1,2

Таблица 34

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м периметра		
			место работы		
			в деревянных рубленых стенах	в деревянных отштукатуренных перегородках	
				из досок забранных стоймя в обвязки	каркасно-обшивных
2.26. Устройство проемов для печей Выпиливание проема. Нарубание гребня на торцах бревен и выборка паза в стойках. Установка и закрепление стоек. Отбивка штукатурки и перерубание дроби. Выпиливание. Установка обделки из брусков или досок с креплением гвоздями.	Брусья III сорт				
	150x180 мм	м3	0,018	-	-
	50x50 мм	м3	-	0,002	-
	50x70 мм	м3			0,002
	100x100 мм	м3	-	-	0,008
	Гвозди:				
	200 мм	кг	0,083	-	-
	150 мм	кг	-	-	0,086
100 мм	кг	-	0,045	-	
70 мм	кг	-	-	0,07	

Таблица 35

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м шва с одной
------------------------------	-------------------------	------------	-------------------------------------

			стороны
2.27. Заделка паклей щелей в верхней части перегородок Заготовка жгута из пакли. Конопатка щелей.	Пакля	кг	9,55

Таблица 36

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м перегородок
2.28. Подвешивание перегородок при смене перекрытий Расшивка верха перегородки досками. Установка подкосов из досок или брусков с креплением гвоздями.	Доски III сорт 50 мм	м3	0,04
	Бруски II сорт 50x70 мм	м3	0,002
	Поковки строительные	кг	0,22
	Гвозди 70 мм	кг	0,3

2.2.3. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту перекрытий

Таблица 37

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода	
			смена концов деревянных балок	усиление деревянных балок
			на 1 конец балки	на 1 м2 перекрытий
1	2	3	4	5
3.1. Усиление деревянных балок в нештукатуренных или оштукатуренных перекрытиях Снятие штукатурки (при оштукатуренных перекрытиях). Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка. Заготовка досок по размеру. Установка накладок из досок с их креплением болтами или гвоздями.	Пластины II сорт	м3	0,98	0,028
	Бруски II сорт 50 мм	м3	0,004	0,004
	Доски обрезные II сорт 50 мм	м3	0,037	0,021
	Щиты наката	м2	0,408	0,12
	Раствор цементно-известковый М50	м3	0,024	-
	Кирпич глиняный	шт.	4	-

обыкновенный			
Бруски III сорт более 75 мм	м3	0,018	-
Утеплитель засыпной	м3	0,155	0,103
Бревна III сорт до 240 мм	м3	0,371	0,62
Гвозди 150 мм	кг	6,0	6,0
Болты с гайками строительные	кг	0,023	-
Толь	м2	0,261	-
Паста антисептическая	кг	0,4	0,3

Таблица 38

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2
3.2. Смена местами накатов в чердачных перекрытиях Расчистка наката от засыпки. Разборка негодной части наката. Заготовка щитов, пластин или досок с установкой и креплением. Простилка наката толем. Восстановление засыпки. Устройство глиняно-песчаной стяжки.	Доски II сорт толщиной 40 мм	м3	0,034
	Щиты наката	м2	0,8
	Утеплитель засыпной	м3	0,061
	Глина	м3	0,018
	Песок	м3	0,02

Таблица 39

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода на 1 м2			
			отштукатуренная подшивка		чистая подшивка	
			подшив нового материала, в%			
			25	50	25	50
3.3. Смена подшивки потолков Разборка подшивки в отдельных местах с отбивкой штукатурки и перерубкой дроби. Заготовка новых досок с подгонкой по месту. Подшивка потолка новыми	Доски необрезные IV сорт 25-32 мм новые старые	м3				
			0,001	0,01		
	Доски строганные	м3				
			0,022	0,015		

досками.	вчетверть II сорт 25-32 мм					
	новые				0,004	0,011
	старые				0,025	0,017
	Гвозди 100 мм	кг	0,126	0,126	0,06	0,06

Таблица 40

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м3
3.4 Заделка борозд в бетонных перекрытиях Расчистка борозды. Приготовление бетонной смеси вручную. Заделка борозды бетоном. Затирка поверхности.	Бетонная смесь	м3	1,04
	Раствор цементный М50	м3	0,24

Таблица 41

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м2
3.5. Заделка отверстий в деревянных перекрытиях после разборки двухъярусных печей Расчистка краев отверстий. Прибивка черепных брусков с поперечным перепиливанием. Устройство щитового наката или подбора из отдельных досок. Устройство стяжки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки. Настилка пола с поперечным перепиливанием досок и острожкой провесов. Подшивка потолка.	Бруски II сорт 40x50 мм	м3	0,002
	Щиты наката	м2	0,8
	Глина	м3	0,018
	Толь	м2	0,13
	Доски половые, 37 мм	м3	0,002
	Доски строганные в четверть	м3	0,004
	Гвозди		
150 мм	кг	0,1	
90 мм	кг	0,24	

Таблица 42

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода		
			усиление балок прибивкой досок по	смена концов балок	смена черепных брусков

			длине		
			на 1 м доски	на 1 конец балки	на 1 м бруска
3.6. Ремонт деревянных балок При усилении балок по всей длине Стесывание пораженной поверхности балки и окантовка. Установка дощатых накладок с креплением. Антисептирование. При смене концов балок в каменных стенах Удаление пораженного гнилью конца балки. Установка нового конца балки, дощатых накладок с двух сторон балки. Крепление накладок. Антисептирование, противогнилостная обработка конца. При смене черепных брусков Снятие старых черепных брусков. Заготовка и прибивка новых черепных брусков.	Доски II сорт				
	50 мм	м3	0,007	-	-
	80 мм	м3	-	0,04	-
	Бруски II сорт				
	100x200 мм	м3	-	0,01	-
	40x50 мм	м3	-	0,003	0,002
	Гвозди				
	150 мм	кг	0,143	0,371	-
	125 мм	кг	-	-	0,027
	Толь	м2	-	0,261	-
Проволока	кг	-	0,007	-	
Поковки строительные	кг	-	3,33	-	

Таблица 43

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 балку с ригелем	
			здания	
			деревян- ные рубленые	каменные
3.7. Укладка балки на ригель с врубкой ригеля Разборка потолочной подшивки. Заготовка балки и ригеля из брусьев или отесанных бревен. Врубка ригеля в балку и балки в ригель с устройством сопряжений и скреплением скобами,	Поковки строительные	кг	4,95	4,95
	Гвозди			
	70 мм	кг	0,023	0,023
	25 мм	кг	-	0,002
	Смола каменноугольная	кг	-	0,165

хомутами или болтами. Противогнилостная обработка (изоляция) конца балки.	Толь	м2	-	0,33
	Память	кг	0,025	-
	Гвозди, 100 мм	кг	0,163	0,155
	Добавлять на подтягивание и крепление подшивки Доски IV сорт 60 мм	м3	0,018	0,018

Примечание.

Расход брусьев или бревен исчислять по фактической потребности.

Таблица 44

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2 засыпки		
			Выполняемые работы		
			с укладкой толя	со смазкой глиняным раство- ром	
1	2	3	4	5	
3.8. Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм Разборка засыпки перекрытия. Удаление смазки или толевой изоляции. Устройство новой смазки глиняным раствором или укладка толевой изоляции. Устройство засыпки.	Толь	м2	1,12	-	
	Шлак	м3	0,111	0,111	
	Глина	м3	-	0,018	
	Песок	м3	-	0,0117	
	Добавлять или исключать на каждые 50 мм толщины засыпки				
	Шлак	м3	0,055	0,055	

Таблица 45

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 т балок	
			междуэ- тажное	
3.9. Укладка металлических балок при ремонте перекрытий Укладка балок вручную в готовые гнезда с установкой подкладок. Выверка балок по осям и уровню.	Электроды Д-2 мм Э-42	кг		0,3
	Анкерные детали	кг		45

	Бетон	м3	0,265
	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный	м3	0,22
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	370
	Балки двутавровые N 16-22 из стали спокойной 18СП	т	1,02

Таблица 46

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м3	
			массой до 0,35 т	массой до 1 т
3.10. Укладка железобетонных балок при ремонте перекрытий и расширение старых гнезд. Устройств кирпичных подушек. Выверка балок по уровню.	Сборные железобетонные конструкции	м3	1	1
	Бетон М100	м3	0,087	0,043
	Раствор цементный М50	м3	0,101	0,027
	Раствор цементный М100	м3	0,013	-
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	171	46
	Анкеры	кг	16,8	7,1
	Электроды	кг	0,065	1,71

Таблица 47

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 конец балки	
			1 слой	2 слой
3.11. Утепление концов металлических балок междуэтажного перекрытия. Навертывание толя и резка на полосы. Обертывание концов балок толем и стекловатой (войлоком). Изготовление дощатых коробов с разметкой и	Толь	м2	0,261	0,5
	Стекловата (войлок)	м2	0,3	0,64
	Проволока	кг	0,007	0,015
	Доски необрезные IV сорт, 25-32 мм	м3	0,026	
	Гвозди, 100 мм	кг	0,06	

перепиливанием досок.			
-----------------------	--	--	--

Таблица 48

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м балки
3.12. Утепление металлических балок чердачного перекрытия Изготовление дощатого короба на всю длину балки из двух боковых щитов. Установка короба с креплением щитов поперечными планками на гвоздях. Засыпка шлаком балки в коробе.	Доски необрезные IV сорт, 25-32 мм	м3	0,03
	Гвозди, 125 мм	кг	0,04
	Шлак	м3	0,067

Таблица 49

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м стойки
3.13. Установка стойки под балку или прогон перекрытия Укладка разгрузочной доски. Установка стойки на клиньях под балку. Закрепление стойки скобами.	Доски III сорт	м	1,5
	Бревна III сорт	м	1,05
	Поковки строительные	кг	0,12

2.2.4. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту крыш и кровель

Таблица 50

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 100 м2 покрытия		
			простые крыши	средней сложности крыши	сложные крыши
4.1. Смена рядового покрытия металлической кровли отдельными местами Разборка старой кровли. Заготовка картин. Укладка картин с присоединением к старому покрытию.	Сталь кровельная листовая	т	0,069	0,073	0,08
	Гвозди 50 мм	кг	1,1	1,15	1,2
	Поковки оцинкованные	кг	52	64	73

Таблица 51

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 100 заплата	
			размер заплата	
			1/4 листа	1/2 листа
4.2. Постановка заплата на покрытия из кровельной стали Очистка ремонтируемого места. Вырубка негодной части кровли с разгибанием фальцев. Заготовка заплата из кровельной стали. Постановка заплата на место с соединением ее рядовым покрытием. Промазка фальцев суриком.	Сталь кровельная черная	т	0,1	0,2
	Гвозди кровельные	кг	0,75	1,5
	Олифа	кг	1,4	2,8
	Пигмент	кг	0,1	0,1
	Ветошь	кг	0,05	0,1
	Сурик густотертый	кг	0,81	1,2

Таблица 52

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м сменяемого элемента			
			части кровли			
			настенные желоба	карнизные свесы с настенными желобами	разжелобки шириной, в м	
0,7	1,4					
4.3. Смена отдельных конструктивных элементов кровли из листовой стали Разборка старого покрытия. Заготовка картин и кляммер. Укладка картин на место с выправкой или частичной заменой костылей для карнизных свесов, с установкой крючьев для желобов	Сталь кровельная листовая	кг	2,98	5,92	2,98	6,2
	Гвозди:					
	75 мм	кг	-	-	0,017	0,018
	50 мм	кг	0,005	0,01	-	-
	Проволока, 3 мм	кг	0,059	0,118	-	-
	Крючья металлические	кг	1,17	1,17	-	-
Костыли	кг	-	2,89	-	-	

Таблица 53

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м желоба
------------------------------	-------------------------	------------	------------------------------

1	2	3	желоба	желоба
			подвесные	настенные
4	5			
4.4. Смена желобов (подвесных и настенных) При смене подвесных желобов Разборка старого желоба, крючьев. Изготовление желоба из кровельной стали. Навеска желоба. При смене настенных желобов Разборка старого желоба. Заготовка элементов желоба. Укладка нового желоба.	Сталь кровельная листовая	кг	2,94	2,98
	Гвозди, 50 мм	кг	0,005	0,005
	Проволока, 3 мм	кг	0,059	0,059

Таблица 54

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода			
			на 1 м изделия		на 1 шт.	
			звенья труб	простое колено	отлив	воронки
4.5. Изготовление отдельных частей водосточных труб Разметка и раскрой листов кровельной стали. Выгибание кровельной стали по форме деталей и соединение в фальцы. Соединение отдельных частей деталей по заданной форме и сборка их.	Сталь кровельная листовая, 0,7 мм	т	0,03	0,03	0,04	0,04
	Проволока канатная	кг	0,052	0,054	0,005	0,006

Таблица 55

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 ухват
4.6. Смена ухватов (стремья) для водосточных труб Снятие старых ухватов. Установка новых ухватов в прежние гнезда с заготовкой и заменой пробок (при необходимости).	Поковки из квадратных заготовок	т	0,007
	Пробка деревянная	шт.	1
	Раствор цементный М25	м3	0,008

Таблица 56

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 элемент
4.7. Ремонт водосточных труб Снятие труб с коленами и воронками. Выправка помятых мест частей труб и креплений. Навеска труб с креплением к ухватам проволокой или хомутами. Замена части ухватов и пробок.	Проволока канатная	кг	0,3
	Болты с гайками	кг	0,268
	Поковки из квадратных заготовок	т	0,007
	Пробки деревянные	шт.	1

Таблица 57

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 комплект
4.8. Смена частей водосточных труб Открепление звеньев труб, колен, отливов и воронок от ухватов. Снятие негодных частей. Навеска новых готовых частей с укреплением.	Звенья труб прямые, 1 м	м	1,06
	Воронки	шт.	1
	Колена	шт.	2
	Поковки строительные	кг	1,4
	Проволока канатная	кг	0,5

Таблица 58

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода				
			100 м ² покрытия	100 м покрытия			
				зонты над крыльцами и подъездами	брандмауэры или парапет.		пояски-сандрики, подоконные отливы или отдельные карнизы при ширине покрытия, в м
			без отделки боковых сторон при ширине покрыт. в 1 м	с отделкой боковых сторон при ширине покрыт. в 1,75 м	0,4	0,7	

4.9. Смена покрытия зонтов, поясков, сандриков, подоконных отливов и карнизов из кровельной стали, брандмауэров или парапетов. Снятие старого покрытия. Заготовка новых деталей. Укрепление покрытия на месте.	Сталь кровельная	т	0,47	0,41	0,74	0,18	0,32
	Гвозди кровельные	кг	4,1	4,0	2,0	4,0	4,0
	Проволока канатная	кг	5,3	12,0	-	5,8	5,8
	Олифа	кг	5,6	5,6	9,8	2,24	3,92
	Пигмент	кг	0,4	0,4	0,7	0,16	0,28
	Ветошь	кг	0,2	0,2	0,35	0,08	0,14

Таблица 59

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м ² кровли
4.10. Поджатые фальцев и гребней стальной кровли. Расчистка поврежденных мест от старой краски, ржавчины. Поджатие фальцев и гребней. Промазка фальцев и гребней замазкой или битумной мастикой. Подкраска промазанных мест масляной краской.	Олифа	кг	0,7
	Замазка суриковая	кг	0,6
	Краска тертая	кг	0,2

Таблица 60

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 100 м						Нормы расхода, на 10 шт.	
			разжелобки	настенные желоба	карнизные свесы	примыкание к стенам	примыкание к дымовым и вент. трубам	обделки температур. швов	фартуки к слуховым окнам	обделки креплений радио, телеантенн
4.11.1. Смена обделок примыканий из листовой стали (с применением герметизирующей мастики) Разборка старого покрытия. Очистка поверхности от пыли и грязи. Разметка и резка листов. Заготовка картин, элементов покрытия и кляммер. Пришивка картин по месту. Приготовление замазки и промазка швов.	Гвозди 60 мм	кг	2	2	3	1	1	1	-	-
	Мастика герметизирующая бутэпрол 2М	кг	-	-	-	-	-	-	-	6
	Сталь листовая оцинкованная толщиной 0,7 мм	кг	311	306	306	277	314	435	455	623
	Кляммеры, приведенные к марке КЛ-1	шт.	200	200	200	-	-	-	-	-
	Детали крепления стальные	кг	-	66	160	127	-	-	-	2
	Гермит (шнур Д-40 мм)	кг	-	-	-	-	-	-	-	0,403
	Сталь полосовая	кг	-	-	-	-	-	117	-	-

Таблица 62

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м ² сменяемого покрытия
4.12. Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами Снятие старого покрытия. Расчистка основания. Укладка нового покрытия на мастике с предварительным разогреванием.	Рубероид, толь или пергамин	м ²	2,3
	Гвозди толевые	кг	0,002
	Мастика горячая	кг	5,8
	Дрова	м ³	0,006

Таблица 63

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м ² заплаты
4.13. Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли Снятие старой части покрытия. Расчистка основания. Вырезка заплаты (до 1 м ²). Укладка заплаты на мастике с предварительным разогреванием.	Рубероид, толь или пергамин	м ²	1,15
	Гвозди толевые	кг	0,002
	Мастика горячая	кг	3,3
	Дрова	м ³	0,003

Таблица 64

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м ²		
			покрытие		
			смолой	толевым лаком	рубероидной мастикой
4.14. Покрытие старых рулонных кровель готовым составом Очистка кровли от песка и пыли. Разогревание готового состава. Покрытие кровли горячим составом. Посыпка поверхности покрытия песком. Втапливание посыпки ручным катком.	Смола	кг	152	-	-
	Толевый лак	кг	-	200	-
	Мастика	кг	-	-	250
	Песок	м ³	0,203	0,2	-
	Дрова	м ³	0,2	0,26	0,33

Таблица 65

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м ² сменяемого покрытия
4.15. Смена поврежденных листов асбоцементных кровель Снятие поврежденных листов. Обрезка углов новых листов. Разметка и сверление отверстий в листах вручную или электродрелью. Укладка листов по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб.	Асбестоцементные листы	м ²	1,35
	Шурупы, 85 мм	кг	0,106
	Шайбы из оцинкованной стали	шт.	5
	Прокладки толевые	шт.	5
	Гвозди 60 мм	кг	0,015
	Шаблоны коньковые, длиной 1200 мм	шт.	0,2
	Поковки: строительные	кг	0,05
оцинкованные	кг	0,1	

Таблица 66

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 шт.	
			кровля из асбестоцементных плиток	
			рядовое покрытие	свесы
4.16. Смена поврежденных плиток асбоцементных кровель Снятие поврежденных плиток. Подборка новых плиток. Частичная обрезка углов и сверление отверстий в плитках вручную или электродрелью. Укладка плиток по месту с прибивкой гвоздями и прокладкой шайб.	Асбестоцементные плитки 400x400 мм	шт.	1	-
	Асбестоцементные плитки краевые	шт.	-	1
	Противоветровые кнопки	шт.	1	1
	Гвозди, 60 мм	кг	0,006	0,006

Таблица 67

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 шт.
4.17. Смена поврежденных плиток (черепиц) черепичной кровли Снятие поврежденных черепиц. Укладка новых черепиц и укрепление их проволокой. Промазка швов со стороны чердака готовым сложным раствором с добавкой в него волокнистых веществ.	Черепица	шт.	1
	Гвозди, 50 мм	кг	0,006
	Известь	кг	0,259
	Раствор	м3	0,0003
	Проволока	кг	0,001
	Пакля	кг	0,528

Таблица 68

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м.п.	
			разжелобки шириной, м.	
			0,7	1,4
4.18. Смена стальных разжелобков (в рулонных или штучных кровлях) Разборка старого покрытия разжелобков (до 0,7 м) и необходимая для его освобождения части рулонной или из штучных материалов кровли. Заготовка картин и укладка их по месту. Восстановление и присоединение разобранных участков кровли.	Сталь кровельная	т	0,298	0,62
	Гвозди, 75 мм	кг	1,8	1,8
	Олифа	кг	3,98	7,96
	Пигмент	кг	0,284	0,568
	Ветошь	кг	0,142	0,284

Таблица 69

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 колпак			
			установка		изготовление	
			количество каналов в трубе			
			один	добавление на каждый последующий	один	добавление на каждый последующий
1	2	3	4	5	6	7
4.19. Смена	Сталь	кг	-	-	5,16	1,52

колпаков дымовых и вентиляционных труб Снятие старого колпака. Изготовление нового колпака. Установка нового колпака на место с закреплением.	кровель- ная					
	Проволока	кг	0,025	0,007	-	-
	Гвозди, 100 мм	кг	0,057	0,028	-	-

Таблица 70

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 флюгарку
4.20. Смена флюгарок на патрубках канализационных стояков Снятие старой флюгарки. Изготовление новой флюгарки. Установка новой флюгарки с креплением ее к патрубку канализационного стояка.	Сталь кровельная оцинкованная, толщиной 0,7 мм	кг	3,06
	Проволока	кг	0,021
	Гвозди, 100 мм	кг	0,043

Таблица 71

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода	
			на 100 м фальца	на 100 свищей
1	2	3	4	5
4.21. Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали Расчистка поврежденных мест от старой краски, замазки и ржавчины. Выправка загибов и заусенцев на ремонтируемых местах. Приготовление суриковой замазки. Промазка фальцев или свищей. Подкраска промазанных мест.	Сурик густотертый	кг	1,2	0,364
	Мел молотый	кг	0,224	0,068
	Олифа	кг	1,0	0,303
	Краска тертая	кг	0,24	0,16

Таблица 72

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м решетки

4.22. Ремонт металлических парапетных решеток Снятие старой парапетной решетки отдельными частями. Постановка на глухари с выправкой. Пригонка и соединение звеньев и оттяжек. Выпрямление погнутых элементов парапетной решетки без снятия с места. Укрепление отдельных элементов парапетной решетки. Укрепление парапетной решетки в местах заделки.	Прокладки из листовой технической резины	кг	0,114
	Гвозди 100 мм	кг	0,025

Таблица 73

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м сменяемой части
1	2	3	4
4.23. Смена концов стропильных ног Удаление негодной части стропильной ноги. Заготовка новой части стропильной ноги с вырезкой сопряжения. Установка новой части с постановкой средств крепления.	Бревна III сорт	м3	0,063
	Поковки (хомуты)	кг	1,56
	Болты строительные	кг	0,336
	Скобы строительные	кг	0,317

Таблица 74

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м сменяемой конструкции
4.24. Смена отдельных частей подстропильных брусьев Установка стоек под стропильные ноги. Удаление негодной части подстропильных брусьев. Заготовка новых частей брусьев с осмолкой и обертыванием толем. Установка подстропильных брусьев по месту. Установка и крепление стропильных ног с удалением стоек.	Скобы строительные	кг	0,164
	Брусья III сорт 100 мм	м3	0,019
	Доски II сорт 25 мм	м3	0,002
	Поковки строительные	кг	0,247
	Проволока стальная	кг	0,123
	Смола каменноугольная	кг	0,8
	Толь	м2	0,37

Таблица 75

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 укрепленную конструкцию
1	2	3	4
4.25. Постановка подкосов и стоек в отдельных местах провисания балок, прогонов, стропил Укладка разгрузочной доски. Установка стойки или подкоса на клиньях. Закрепление скобами Укрепление стропильных ног. Усиление стропильных ног обшивкой из досок с двух боковых сторон. Ремонт мауэрлатов. Смена отдельных частей мауэрлата с осмолкой и обертыванием толем.	Доски II сорт 5x20 см	м3	0,021
	Гвозди, 125 мм	кг	0,379
	Бревна III сорт до 24 см	м3	0,067
	Скобы строительные	кг	0,63
	Поковки (хомуты)	кг	0,71
	Болты строительные	кг	0,309
	Бревна III сорт 20 см	м3	0,047
	Толь	м2	0,31
	Гвозди толевые	кг	0,005
	Смола каменноугольная	кг	0,8
	Гвозди, 150 мм	кг	0,045

Таблица 76

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2					
			обрешетка с прозорами				сплошным настилом	
			из досок, толщ., мм		из брусков	из досок, толщ., мм		
			32	40		32	40	
4.26. Смена местами обрешетки крыши (при разобранной крыше) Удаление негодной части обрешетки. Разметка и заготовка новой обрешетки.	Гвозди, 60 мм	т	0,001	0,004	0,001	0,004	0,001	
	Бруски обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-100 мм, толщиной	м3	-	-	1,03	-	-	

Установка обрешетки месту укрепления.	по с	40-75 мм, II сорт					
		Доски необрезные длиной 4-6,5 м, всех ширин, толщиной 32-40 мм, II сорт	м3	0,8	1,3	1,2	3,2

Таблица 77

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м ² кровли
4.27. Смена отдельных досок тесовой кровли (без снятия обрешетки) Удаление негодных досок тесовой кровли. Разметка и заготовка новых досок. Покрытие кровли досками с укреплением их гвоздями Ремонт местами драночной кровли Удаление негодной драни с очисткой основания от гвоздей. Покрытие участка новой дранью с креплением гвоздями.	Доски III сорт, 20 мм	м3	0,039
	Гвозди, 70 мм	кг	0,028
	Драться строительная	шт.	600
	Гвозди, 50 мм	кг	0,7

Таблица 78

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м ² обрабатываемой поверхности	
			однократное	двукратное
4.28. Антисептирование древесины однократное и двукратное Очистка обрабатываемой поверхности. Антисептирование поверхности: водными составами, пастой битумной, пастой на каменноугольном лаке, экстрактной пастой, маслянистым антисептиком. Просушка обрабатываемой поверхности после первой обработки.	Антисептический водный раствор	л	70	140
	Паста битумная:			
	M100	кг	34	68
	M200	кг	65	130
	Паста каменноугольная:			
	M100	кг	46	92
	M200	кг	86	172
	Паста экстрактная			

	M100	кг	47	94
	M200	кг	62	124
	Антисептик маслянистый	кг	60	120

2.2.5. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту оконных и дверных проемов

Таблица 79

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 створку
5.1. Ремонт оконных переплетов Снятие створки с петель. Пристрожка створки к фальцам коробки и притвора. Установка угольников. Обратная навеска створок с укреплением петель. Смена створок оконных переплетов. Снятие створки. Крепление петель.	Угольники оконные, 50x50 мм	шт.	4
	Шурупы	кг	0,023

Таблица 80

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м ² плиты			
			заделка трещин	заделка выбоин	шпатлевка плиты	
5.2. Ремонт мозаичных или бетонных подоконных плит на месте Заделка трещин в плите с расчисткой и приготовлением цементного раствора. Заделка выбоин в плите и подправка углов с приготовлением цементного раствора. Шпатлевание плиты с приготовлением шпатлевочного состава, заправкой кромок, заделкой мелких выбоин и царапин, зачисткой отремонтированных мест карборундовым камнем.	Раствор цементный М50 (1)	м ³	0,001	0,003	0,001	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	0,519	0,922	0,487
		Песок	м ³	0,005	0,002	0,001

Таблица 81

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 шт.
5.3. Ремонт форточек Снятие форточек. Пристрожка форточек к фальцам притвора. Установка угольников. Обратная навеска форточек.	Угольники оконные, 50x50 мм	шт.	4

Таблица 82

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м подоконной доски
5.4. Ремонт подоконных досок без снятия с места Расшивка щелей в подоконной доске. Установка рейки в щель с прирезкой и подгонкой по месту. Острожка и крепление рейки.	Рейка деревянная	м	1,05
	Клей столярный	кг	0,079

Таблица 83

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 полотно
5.5. Ремонт дверных полотен Снятие дверного полотна (без снятия петель). Прирезка и пригонка дверных полотен к проему. Навеска дверного полотна на петли.	Доски II сорт 40-70 мм	м ³	0,002
	Клей столярный	кг	0,02

Таблица 84

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 петлю
5.6. Смена оконных и дверных петель Снятие оконной створки, дверного полотна, петель. Заделка отверстий, гнезд. Расширение, углубление или долбление гнезд для петель. Установка и крепление петель шурупами. Навеска оконной створки, дверного полотна.	Петли	шт.	1
	Шурупы	кг	0,018

Таблица 85

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м наличников		
			с укреплением гвоздями	с укреплением шурупами	с навеской на крючья
5.7. Смена наличников оконных и дверных проемов Снятие старых наличников. Установка готовых наличников с прирезкой по месту.	Наличники	м	1,13	1,13	1,13
	Гвозди, 80 мм	кг	0,01	-	-
	Шурупы	кг	-	0,007	-
	Крючки металлические	шт.	-	-	1,5

Таблица 86

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м бруска
5.8. Нашивка брусков на дверные коробки Поперечное перепиливание и острожка брусков рубанком. Постановка брусков на коробку с пришивкой гвоздями. Пристрожка брусков.	Доски II сорт	м	1,1
	Бруски II сорт	м	1,1
	Гвозди, 150 мм	кг	0,033
	Клей столярный	кг	0,01

Таблица 87

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м наличника
5.9. Укрепление оконных и дверных наличников Укрепление оконных и дверных наличников прошивкой гвоздями.	Гвозди, 80 мм	кг	0,010

Таблица 88

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м фальца		
			остекление на двойной замазке при размере фальцев, мм.		
			10x15	15x15	15x20

5.10. Перемазка фальцев в деревянных переплетах Очистка фальцев от старой замазки. Промазка фальцев.	Замазка:				
	битумная	кг	11,6	15,4	23,2
	белильная	кг	16,1	21,4	32,2

Таблица 89

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода шурупов, на 1 прибор
5.11. Смена оконных и дверных приборов	Шпингалет:		
	оконный, длиной до 2100 мм с ручкой	кг	0,032
	1100 мм с личинкой	кг	0,018
	дверные с личинкой	кг	0,015
	Пружина	кг	0,035
	Угольники, в мм:		
	50	кг	0,004
	75	кг	0,006
	100	кг	0,01
	125	кг	0,012
	Ручки оконные	кг	0,004
	дверные с ключевинной	кг	0,003
	без ключевины	кг	0,002
Таблички	кг	0,005	
Скобы	кг	0,007	

Таблица 90

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода на 100 м2		
			площадь нарезанных стекол		
			0,2	1	2

5.12. Нарезка стекол Нарезка и прирезка стекол.	Стекло оконное, в мм:				
	2,5	м2	107	108	109,5
	3	м2	105	106	106,7
	4	м2	102	103	104

Таблица 91

Наименование и состав работы	Наименова- ние материалов	Ед. из- мер.	Норма расхода на 100 м фальца				
			остекление на				
			двойной замазке при размере фальцев, мм			штапиках	
			10x15	15x15	15x20	по замазке	по эласти- чной прокла- дке
5.13. Смена стекол Выемка стекол с очисткой фальцев и снятием штапиков. Промазка фальцев и стекол.	Замазка: меловая	кг	11,5	15,3	23	9	-
	белильная	кг	16,1	21,4	32,2	12,6	-
	железно-су- риковая	кг	20,1	26,6	40,3	15,8	-
	битумная	кг	11,6	15,4	23,2	-	-
	Проволока стальная	кг	0,13	0,13	0,13	0,13	-
	Прокладка резиновая	кг	-	-	-	-	10,2
	Штапики	м	-	-	-	102	102

Таблица 92

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2
5.14. Вставка фанеры в оконные переплеты. Очистка фальцев. Разметка и вырезка фанеры. Вставка фанеры в оконные переплеты (взамен разбитых стекол) с закреплением гвоздями.	Фанера клееная	м2	1,03
	Гвозди, 25 мм	кг	0,011

Таблица 93

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2	
			протирка	промывка
5.15. Промывка с протижкой стекол с наружной стороны после окраски фасада.	Мел	кг	2,98	-
	Мыло	кг	-	1,35
	Ветошь	кг	0,02	0,02

2.2.6. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту лестниц, балконов, крылец над входами в подъезд

Таблица 94

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2	
6.1. Заделка выбоин в каменных ступенях Вырубка в поврежденных местах гнезд. Заготовка вставок из природного камня с околкой, отеской и обработкой поверхности. Установка вставок длиной до 150 мм в гнезда с приготовлением раствора.	Плита площадная	м2	1,07	
	Осколки природных камней	м2	1,05	
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,012	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	4,87
		Песок	м3	0,013

Таблица 95

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 место		
			с заделкой трещин и мелких выбоин	с заделкой отбитых мест и больших выбоин	
6.2. Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте Расчистка в ступенях трещин или выбитых мест. Устройство и разборка опалубки Промывка расчищенных мест. Приготовление раствора. Заделка раствором мест ремонта. Затирка и железнение.	Доски IV сорт	м3	-	0,009	
	Проволока, 4 мм	кг	-	0,038	
	Гвозди, 60 мм	кг	-	0,009	
	Бетонная смесь (1)	м3	0,002	0,002	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34	0,402
		Песок	м3	0,001	0,001
		Гравий	м3	-	0,001

Таблица 96

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м ступеней	
6.3. Смена отдельных железобетонных и каменных ступеней Снятие ступеней с опоры с устройством временного крепления вышележащей ступени. Укладка новых ступеней с расчисткой основания и выверкой правильности установки. Заделка раствором щелей между проступью и подступенком.	Ступени готовые	м	1	
	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	5	
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,007	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,46
		Песок	м3	0,007

Таблица 97

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м решетки
6.4. Ремонт лестничных и балконных решеток Снятие решеток. Выправка решеток с очисткой от коррозии. Расчистка гнезд. Установка решеток на место с заливкой гнезд.	Цемент М400	кг	3,0
	Болты строительные	кг	0,12

Таблица 98

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 укрепленных стоек
6.5. Укрепление стоек металлических решеток ограждения балконов, лестниц и площадок Расчистка гнезд вокруг основания расшатавшейся стойки. Расклинивание стойки металлическими клиньями. Заливка гнезда цементным раствором с затиркой и заглаживанием поверхности.	Металлические изделия	т	0,036
	Раствор цементный М50	м3	0,07

Таблица 99

Наименование и состав работы	Наименование	Ед.	Норма
------------------------------	--------------	-----	-------

	материалов	измер.	расхода, на 1 ступень
6.6. Смена ступеней в деревянных лестницах Снятие старых негодных ступеней. Изготовление новых ступеней. Установка на место заготовленных ступеней.	Доски обрезные II сорт		
	25 мм	м3	0,003
	50 мм	м3	0,016
	Гвозди, 70 мм	кг	0,011

Таблица 100

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м			
			из готового поручня		изготовление поручня	
			вид части поручня			
			прямая	закругленная	прямая	закругленная
6.7. Смена отдельных частей поручней Снятие поручня. Установка на место. Крепление вставок шурупами. Зачистка мест заделок. Шпатлевание и шлифование. Изготовление поручня Постановка заделок в тело поручней Выдалбливание поврежденных мест поручня. Изготовление заделки. Постановка заделки на клею. Зачистка циклей. Шпатлевание и шлифование места заделки.	Доски II сорт	м3	-	-	0,006	0,004
	Готовый поручень	м	1,05	-	-	-
	Закругленная часть поручня	шт.	-	1	-	-
	Шуруп	кг	0,023	0,023	-	-
	Бумага стеклянная	м2	-	-	0,05	0,02
	Клей столярный	кг	-	-	-	0,005
	Олифа натуральная	кг	0,003	0,004	-	-
	Мел молотый	кг	0,016	0,018	-	-
	Мыло хозяйственное	г	0,08	0,09	-	-
	Клей мездровый	г	0,08	0,09	-	-
	Сиккатив	г	0,3	0,4	-	-
	Скипидар	г	0,8	0,9	-	-

2.2.7. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по ремонту полов

Таблица 101

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2 пола	
			сплачивание полов	установка плинтусов
7.1. Сплачивание неокрашенных полов Отрыв досок Выколачивание гвоздей заподлицо с нижней плоскостью досок. Сплачивание досок сжимками с прибивкой гвоздями. Заготовка и укладка вставки из доски с прибивкой гвоздями Снятие плинтусов Установка плинтуса на старое место с креплением его гвоздями	Доски II сорт, 40 мм	м3	0,168	-
	Гвозди, 40 мм	кг	5,5	-
	80 мм	кг	-	0,135
	Плинтус	м	-	6,96
	Добавлять при выравнивании лаг на установку и пришивку подкладок	м3	0,036	-
	Доски III сорт, 40 мм			
	Гвозди, 100 мм	кг	0,847	-
Толь	м2	5,11	-	

Таблица 102

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м доски
7.2. Смена досок в полах Удаление негодных досок (до 3 шт. в одном месте). Заготовка и укладка новых досок. Прибивка досок гвоздями. Пристрожка провесов.	Доски II сорт	м	1,05
	Гвозди, 100 мм	кг	0,038

Таблица 103

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2 покрытия
7.3. Ремонт покрытия полов из линолеума Удаление старого покрытия из линолеума. Расчистка основания от мастики. Заготовка нового покрытия и разогревание мастики. Укладка мастики и наклейка линолеума.	Мастика клеящая каучуковая КН-2	кг	51
	Линолеум без подосновы	м2	102

Таблица 104

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м плинтуса
7.4. Смена плинтусов в отдельных местах	Плинтус готовый	м	1,02
Удаление негодной части деревянного плинтуса. Нарезка готового плинтуса с подгонкой по размеру. Установка плинтуса с укреплением его гвоздями.	Гвозди, 80 мм	кг	0,006

Таблица 105

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м галтели
7.5. Смена галтелей в отдельных местах	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,002
Вырубка негодной части цементной галтели. Расчистка основания. Приготовление цементного раствора. Изготовление новой галтели с устройством опалубки.	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	0,905
		Песок	0,002

Таблица 106

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м лаги		
			из брусков	из пластин	из досок
7.6. Смена лаг Снятие старых лаг. Выверка основания. Изготовление и осмолка прокладок и укладка толя. Нарезка лаг по размерам. Укладка готовых лаг с наращиванием, с изготовлением сопряжений и выверкой по отметке и уровню. Временное крепление расшивками. Разметка и выделка сопряжении лаг с опорами.	Брусок III сорт, 75 мм	м3	1,32	-	-
	Толь	м2	21,0	21,0	26,9
	Гвозди толевые, 40 мм	кг	1,5	1,5	1,93
	Доска III сорт 25x150x250 мм	м3	0,26	0,26	0,26
	Пластины III сорт	м3	-	1,61	-
	Пиломатериал	м3	-	-	1,18

	обрезной				
--	----------	--	--	--	--

Таблица 107

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. из-мер.	Норма расхода, на 1 место
7.7. Ремонт бетонных полов Разборка отдельных мест бетонного пола вручную. Устройство подготовки из кусков старого бетона. Заливка ремонтируемых мест готовым раствором.	Бетонная смесь (1)		м3	0,001
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	0,34
		Песок	м3	0,008

Таблица 108

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. из-мер.	Норма расхода, на 1 м2
7.8. Заделка выбоин в цементных полах Вырубка, расчистка и смачивание поврежденных мест. Приготовление раствора. Заделка выбоин раствором. Железнение заделанной поверхности.	Раствор цементный М50 (1)		м3	0,02
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	9,28
		Песок	м3	0,02

Таблица 109

Наименование и состав работы	Наименование материалов		Ед. из-мер.	Норма расхода, на 1 м2
7.9. Ремонт поверхности цементных полов Очистка и насечка поверхности. Смачивание поверхности. Приготовление цементного раствора вручную. Нанесение раствора с разравниванием. Железнение поверхности.	Раствор цементный М50 (1)		м3	0,02
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	9,28
		Песок	м3	0,02

Таблица 110

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2 пола
7.10. Ремонт дощатых полов вставкой реек Расчистка щелей от грязи, шпатлевки и краски. Подгонка и вставка реек с	Доски III сорт 50 мм	м3	0,1
	Гвозди	кг	1,0

креплением гвоздями. Острожка отремонтированных мест рубанком.	строительные, 90x3, 5 мм		
--	--------------------------	--	--

2.2.8. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по наружной отделке зданий

Таблица 111

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2 поверхности
8.1. Очистка поверхности фасадов с помощью пескоструйного аппарата. Заполнение аппарата песком. Очистка поверхности фасада струей песка.	Песок	м3	0,254

Таблица 112

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2				100 м2 проекции на стену
			стены гладкие	столбы, пилястры, колонны	столбы и пилястры с прорезкой рустов	стены с прорезкой рустов	
8.2. Ремонт декоративной штукатурки фасадов отдельными местами. Отбивка старой штукатурки. Насечка и смачивание поверхности. Нанесение подготовительного слоя. Нанесение отделочного слоя.	Раствор цементно-известковый	м3	2,2	2,2	2,2	2,2	8,0
	Раствор декоративный	м3	0,7	0,7	1,0	1,0	2,9
	Кислота соляная, 10%	кг	70	70	70	70	140
	Вода	л	60	60	60	60	120

Таблица 113

Наименование и состав работы	Наименование материала	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2					
			стены	стол-	Глад-	Окон-	Стены	Стол-

	лов		глад- кие	бы, пиля- стры глад- кие	кие коло- нны, кри- воли- ней- ной пове- рхно- сти	ные и двер- ные чет- верти	с про- рез- кой рус- тов	бы и пиля- стры с про- рез- кой рус- тов	и коло- нны с кан- нелю- рами
8.3. Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержащейся штукатурки. Насечка поверхности. Смачивание поверхности водой. Оштукатуривание отдельных мест. Прорезка рустов.	Раствор цементно-известковый:								
	по камню	м3	2,2	1,6	1,6	9,7	4,4	1,90	9,70
	по бетону		1,52				5,65		
	Раствор цементный М25	м3	0,68	0,55	0,55	-	1,35	0,55	-

Таблица 114

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
8.4. Ремонт обыкновенной штукатурки деревянных гладких фасадов Простукивание поверхности и отбивка слабодержащейся штукатурки. Очистка поверхности. Частичная прибивка новой драни. Оштукатуривание отдельных мест	Раствор известковый	м3	2,8
	Дрань штукатурная	шт.	600
	Гвозди штукатурные	кг	0,7

Таблица 115

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 1 м3	
			трубы сверж крыши	перекидные и вьюшечные патрубки
8.5. Оштукатуривание поверхности дымовых труб и патрубков Навеска правил.	Известковое тесто	м3	0,002	0,004
	Гипс	кг	-	9

Оштукатуривание поверхности труб и патрубков. Снятие правил. Разделка распушек.	Раствор цементный М50 (1)		м3	0,018	0,017
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,69	-
		Песок	м3	0,019	0,018

Таблица 116

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из- мер.	Норма расхода, на 100 м2	
			фасады гладкие	фасады с рустами и орнаменто- ванные
8.6. Окрашивание оштукатуренных фасадов водными составами Известковое окрашивание Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью известковым составом.	Состав известковый	кг	144,3	204,3
	Раствор цементный М25	м3	0,06	0,08
	Ветошь	кг	0,10	0,13

Таблица 117

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
8.7. Казеиновое окрашивание Очистка набела вручную при окрашивании. Сглаживание поверхности торцом дерева или лещадью. Расшивка трещин. Промазка трещин и выбоин. Шлифование подмазки. Грунтование кистью первое. Грунтование кистью второе с подцветкой. Окрашивание кистью казеиновым составом.	Краски сухие для внутренних работ	кг	2,3
	Олифа для улучшения окраски	кг	0,3

Таблица 118

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из- мер.	Норма расхода, на 100 м2	
			известко- выми	клеевая окраска

			составами	
8.8. Окрашивание кирпичных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Смачивание поверхности водой. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.	Известь негашеная	кг	19,0	-
	Раствор цементный М25	м3	0,06	-
	Краски сухие	кг	0,9	
	Ветошь	кг	0,1	-
	Купорос медный	кг		0,23
	Олифа	кг	-	0,03
	Паста меловая	кг	-	23,95
	Шпатлевка масляная, клеевая	кг	-	5,0
	Клей животный	кг	-	0,23
	Мыло хозяйственное	кг	-	0,27
	Краски сухие	кг	-	1,7

Таблица 119

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
			известковая окраска
8.9. Окрашивание деревянных фасадов водными составами Очистка набела вручную. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.	Известь строительная негашеная	кг	19,0
	Краски сухие	кг	0,9
	Ветошь	кг	0,1
	Раствор цементный М25	м3	0,06

Таблица 120

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2			
			гладкие кирпичные	гладкие оштукатуренные	рустованные кирпичные	рустованные оштукатуренные
8.10. Окрашивание	Жидкое	кг	14,5	14,5	14,5	14,5

фасадов силикатными красками Очистка поверхности от загрязнений и отстающей краски вручную. Подмазывание выбоин, трещин и расчищенных мест. Шлифование подмазки. Грунтование кистью. Окрашивание кистью.	стекло					
	Краска сухая силикатная	кг	14,0	14,0	14,0	14,0
	Вода	л	20,0	20,0	20,0	20,0
	Ветошь	кг	0,01	0,01	0,01	0,01
	Пемза	кг	0,2	0,2	0,2	0,2
	Раствор цементный М25	м3	0,08	0,08	0,08	0,08

Таблица 121

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
8.11. Окрашивание спецсоставом с алюминиевой пудрой стыков крупнопанельных зданий Окрашивание стыков за один раз кистью.	Состав на основе алюминиевого порошка	кг	8,4
	Ветошь	кг	0,1
	Пемза	кг	0,1

Таблица 122

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
8.12. Окрашивание спецсоставом с алюминиевой пудрой металлических поверхностей Очистка поверхности от загрязнений. Расчистка отстающей краски. Выправка поверхности лаковой подмазочной пастой. Окрашивание кистью.	Состав на основе алюминиевого порошка	кг	8,4
	Ветошь	кг	0,1
	Пемза	кг	0,1

Таблица 123

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 м2
8.13. Укрепление слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток на фасадах Простукивание и снятие слабодержащихся кирпичей или облицовочных плиток, очистка их. Укрепление кирпичей или	Кирпич глиняный обыкновенный	шт.	52
	Известковое тесто	м3	0,004
	Плитка облицовочная	м2	1,03

облицовочных растворе.	плиток на	Раствор цементный М50		м3	0,036
		(1)			
		Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	5,33
Песок	м3		0,038		

Таблица 124

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из-мер.	Нормы расхода на 100 м2		
			крыши	трубы водосточные	пояски, сандрики, оконные отливы
8.14. Масляная окраска крыш и их конструктивных элементов Очистка поверхности от загрязнения, ржавчины и окалины. Расчистка отстающей краски. Проолифовка расчищенных мест. Подмазка. Шлифовка подмазанных мест. Окраска за 1 раз.	Олифа	кг	2,98	4,05	9,75
	Сурик железный	кг	16,0	16,0	13,6
	Пигмент тертый	кг	0,02	0,1	2,5
	Ветошь	кг	0,1	0,2	0,3
	Пемза	кг	0,12	-	-

Таблица 125

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из-мер.	Норма расхода, на 1 м2	
8.15. Ремонт штукатурки дымовых труб Простукивание и отбивка слабодержащей старой штукатурки. Оштукатуривание поверхности труб (сверх крыши). Разделка распушек.	Известковое тесто	м3	0,002	
	Раствор цементный М50 (1)	м3	0,018	
	Вместо раствора цементного (2)	Цемент	кг	2,69
		Песок	м3	0,019

2.2.9. Нормы расхода материальных ресурсов на работы по внутренней отделке зданий

Таблица 126

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. из-мер.	Норма расхода, на 100 м2				
			стены	потолок	столбы, пилястры, колонны	откосы	карнизы, тяги горизонтальные и

							падуги
9.1. Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами Простукивание и отбивка слабодержащейся старой штукатурки. Очистка, смачивание и подготовка поверхности (насечкой или частичной прибивкой драни). Оштукатуривание отдельных мест. Отделка усенков, лузг, ребер и фасок.	Раствор известковый	м3	2,2	-	-	-	4,0
	Раствор цементный М25	м3	0,75	0,74	0,75	2,0	-
	Гипс строительный	т	-	1,1	1,05	-	2,5
	Драться штукатурная	шт.	-	650	134	-	600
	Гвозди штукатурные	кг	-	1,34	0,65	-	0,7
	Цемент М300	т	-	-	-	0,2	-
	Вода	л	-	-	-	145	-
	Раствор цементно-известковый	м3	-	2,31	2,2	-	-

Таблица 127

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Нормы расхода, на 100 м2
9.2. Ремонт облицовки стен и потолков плитами сухой штукатурки Определение поврежденных мест простукиванием. Удаление негодных листов. Разметка и нарезка листов по размеру. Подгонка листов по месту с прибивкой гвоздями. Заделка швов гипсовым раствором.	Листы сухой штукатурки	м2	105
	Гипс строительный	кг	0,06
	Клей животный	кг	0,8
	Ткань	м2	12
	Гвозди оцинкованные	кг	2,0
	Раскладки	м	105
	Раствор известковый	м3	0,03

Таблица 128

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. изм.	Норма расхода, на 100 м2
9.3. Перетирка штукатурки поверхности стен и потолков Смачивание поверхности.	Раствор известковый	м3	0,032

Соскабливание краски или обоев. Расшивка трещин. Перетирка штукатурки			
---	--	--	--

Таблица 129

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 1 отверстие				
			площадь отверстий, м ³				
			0,1		0,2		
			глубина отверстий, мм				
			100	150	100	150	
9.4. Заделка отверстий при смене отдельных участков труб (при переходе их через перекрытия и перегородки) Заделка цементным раствором и оштукатуривание мест прохода труб отопления, водопровода и канализации с двух сторон.	Доски III сорт, 25 мм	м ³	0,001	0,002	0,003	0,005	
	Бруски III сорт, 50 мм	м ³	0,002	0,001	0,004	0,006	
	Гвозди, 125 мм	кг	0,058	0,088	0,118	0,177	
	Бетонная смесь (1)	м ³	0,010	0,015	0,020	0,031	
	Вместо бетонной смеси (2)	Цемент	кг	2,18	3,27	4,36	6,54
		Щебень	м ³	0,007	0,011	0,014	0,022
		Песок	м ³	0,006	0,009	0,013	0,019

Таблица 130

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м ²			
			стены		потолки	
			простая	улучшенная	простая	улучшенная
			1	2	3	4
9.5. Клеевая окраска стен и потолков	Паста меловая	кг	23,95	26,65	26,37	29,37
Простая окраска	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	5,0	5,0	5,5	5,5
Очистка поверхности от загрязнения.						
Сглаживание поверхности. Расшивка трещин, выбоин со шлифовкой подмазанных мест. Огрунтовка и	Клей животный	кг	0,23	0,23	0,25	0,25

окраска за 1 раз Улучшенная окраска Очистка поверхности от загрязнения. Сглаживание поверхности водой. Расшивка трещин, выбоин со шлифовкой. Шпаклевка подмазанных мест. Шлифовка прошпаклеванных мест. Отрунтовка и окраска за 1 раз.	Мыло хозяйственное	кг	0,27	0,27	0,3	0,3
	Олифа	кг	0,03	0,03	0,03	0,03
	Известь негашеная	кг	0,23	0,23	0,25	0,25
	Краски сухие	кг	1,7	1,7	1,87	1,87
	Ветошь	кг	-	0,01	-	0,011
	Шлифовальная бумага	м2	-	0,12	-	0,12

Таблица 131

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2		
			стены	потолки	стояки, трубы
9.6. Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей Очистка поверхностей от загрязнения и удаления пятен. Сглаживание поверхности со смачиванием водой. Расшивка трещин, подмазка выбоин и трещин со шлифовкой подмазанных мест. Отрунтовка и окраска известковым составом.	Паста меловая	кг	22,5	24,8	22,5
	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	5	5,5	5
	Мыло хозяйственное	кг	0,5	0,55	0,5
	Олифа	кг	0,06	0,07	0,06
	Известь негашеная	кг	3,8	4,2	3,8
	Краски сухие	кг	1,7	1,87	1,7
	Ветошь	кг	0,1	0,011	0,1
	Шлифовальная бумага	м2	0,12	0,12	0,12

Таблица 132.1

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2				
			простая окраска				
			стена	потолки	полы	окна	двери
9.7. Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей Простая окраска Очистка поверхности. Расшивка	Шпаклевка масляно-клеевая	кг	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
	Олифа	кг	8,12	8,5	9,7	7,8	7,8
	Белила густотертые	кг	4,2	4,2	-	-	-

трещин. Проолифовка. Шлифовка. Шпатлевка. Огрунтовка. Окраска.	Пигмент тертый	кг	0,52	0,52	-	-	-
	Пемза	кг	0,12	0,132	0,12	0,12	0,12
	Ветошь	кг	0,06	0,06	0,06	0,06	0,06
	Колер масляный	кг	-	-	19,5	24,8	24,8

Таблица 132.2

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2				
			улучшенная окраска				
			стена	потолки	полы	окна	двери
1	2	3	4	5	6	7	8
9.7. Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей Улучшенная окраска Очистка поверхности. Расчистка. Расшивка. Проолифовка. Шлифовка. Шпаклевка. Шлифовка шпаклевки. Огрунтовка. Флейцевание, шлифовка. Первая окраска и флейцевание. Шлифовка шкуркой. Вторая окраска и флейцевание	Шпалевка маляно-клевая	кг	9,57	10,0	54,3	41,1	39,8
	Олифа	кг	8,42	9,37	10,7	10,4	10,3
	Белила густотертые	кг	4,51	4,94	-	-	-
	Пигмент тертый	кг	0,57	0,61	-	-	-
	Пемза	кг	0,17	0,17	-	-	-
	Ветошь	кг	0,31	0,31	0,31	0,31	0,31
	Колер масляный	кг	22,2	24,3	21,6	24,3	7,5
	Шлифовальная бумага	м2	0,84	0,84	0,84	0,84	0,84

Таблица 133

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2	
			плинтуса	галтели
9.9. Масляная (улучшенная) окраска плинтусов и галтелей Очистка поверхности от загрязнения. Шпаклевка с подмазкой зазоров в местах примыкания плинтусов к стенам. Шлифовка прошпаклеванной поверхности. Огрунтовка. Окраска за 2 раза.	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	38,9	9,32
	Олифа	кг	10,2	8,34
	Ветошь	кг	0,3	0,3
	Коллер масляный	кг	23,0	22,1

	Шлифовальная бумага	м2	0,84	0,84
	Пемза	кг	-	0,17

Таблица 134

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
9.10. Окрашивание масляными составами деревянных поручней. Очистка поверхности от загрязнений. Грунтование кистью. Шлифование грунтовки. Окрашивание кистью за 2 раза.	Шпатлевка масляно-клеевая	кг	37,9
	Олифа	кг	11,6
	Белила густотертые	кг	10,5
	Пигмент тертый	кг	1,9
	Лак масляный	кг	2,2
	Шлифовальная бумага	м2	0,168
	Ветошь	кг	0,31

Таблица 135

Наименование и состав работы	Наименование материалов	Ед. измер.	Норма расхода, на 100 м2
9.11. Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок. Очистка поверхности от загрязнений. Грунтование кистью. Шлифование грунтовки. Окрашивание кистью.	Олифа	кг	5,35
	Белила	кг	10,8
	Краски тертые	кг	1,6
	Шлифовальная бумага	м2	0,4
	Ветошь	кг	0,1

Примечание.

На виды работ, связанные с разборкой конструктивных элементов, нормы расхода материальных ресурсов не предусматриваются.